

K prodeji, Byt 4+kk, 153 m2

íslo inzerátu (ID): 4393867 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

12 000 000 K

Lokalita:

eské Bud jovice

Nabízíme k prodeji výjimečný byt o dispozici 4+kk v atraktivním developerském projektu Rezidence Dubné, který představuje ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do eských Bud jovic.

Velkorysý byt o podlahové ploše 153 m² nabízí velkorysý dispozici s dostatkem prostoru pro rodinné bydlení. Součástí bytu je také terasa o velikosti 21 m², která poskytuje ideální místo pro relaxaci, rodinné posezení nebo venkovní stolování.

Velkou výhodou je také možnost úpravy dispozice dle vlastních představ – byt si můžete přizpůsobit podle potřeb vaší rodiny, a to v etné spolupráci s architektem. Z bytu lze udělat 5KK.

Hlavní výhody bytu

- dispozice 4+kk
- podlahová plocha 153 m²
- terasa 21 m²
- 2 parkovací místa v ceně
- sklep
- možnost úpravy dispozice dle vlastních představ
- možnost spolupráce s architektem
- příprava na klimatizaci
- příprava na předokenní žaluzie
- moderní developerský projekt

Moderní bydlení s předpokládanou hodnotou

Rezidence Dubné nabízí komfortní bydlení s důrazem na kvalitu, prostor a praktičnost. Ve společném vnitrobloku bude k dispozici studna s užitkovou vodou, což přináší úsporu nákladů například pro údržbu zeleně.

Projekt je aktuálně ve fázi dokončené hrubé stavby, což umožňuje klientské změny, úpravu dispozice i spolupráci s architektem a vytvoření bydlení podle vašich představ.

Lokalita

Obec Dubné nabízí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, obchody, služby i sportovní vyžití. Samozřejmostí je výborná dopravní dostupnost do eských Bud jovic, což z této lokality činí ideální místo pro klidné rodinné bydlení.

Termíny a financování

- dokončení projektu: 1. pololetí 2027
- možnost individuálního splátkového kalendáře

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají velkorysý prostor, moderní bydlení a možnost vytvořit si domov podle svých představ.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

Zajištění nejvýhodnějšího financování je pro nás samozřejmostí.

Pro více informací nebo rezervaci nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4393867
Inzerát vydán:	02.04.2026
ID zakázky v RK:	30679
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	153 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	153 m ²