

K prodeji, Byt 4+kk, 167 m2

Číslo inzerátu (ID): 4223375 Datum vydání: 16.05.2024

Cena za nemovitost:

0 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízím k prodeji moderní a nadstandardně zařízený byt 4+kk o podlahové ploše 121 m2 s terasou o velikosti 46 m2. Světlý byt s fantastickým výhledem do zeleně je situován ve 3. podlaží cihlového domu s výtahem v lokalitě přírodního parku Šárecké údolí.

Dispozice zahrnuje vstupní chodbu s vestavěnými skříněmi, velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem, třemi ložnicemi, dvěma koupelnami (sprchový kout, vana, toalety, bidet) a dvěma komorami.

Na míru velmi praktická kuchyňská linka je zhotovena z nejmodernějších materiálů a je vybavena značkovými spotřebiči, indukční varnou deskou s integrovaným odsavačem par a propracovanými ukádacími systémy. V celém bytě jsou položeny průběhové masivní dubové parkety. Každá místnost je ventilovaná a prosvětlená velkými dřevěnými špaletovými okny s výhledem do zeleně. Prostorná terasa nabízí příjemné posezení s výhledem do údolí jedné nejkrásnějších a nejčistších lokalit v Praze. Byt je připraven k nastěhování bez jakékoliv další investice a patří k němu dvě parkovací stání na oploceném pozemku.

V domě se nachází pouze 8 bytů, je velmi klidný a nabízí obyvatelům k užívání společnou kočárkárnu, kolárnu a wellness s finskou saunou bazénem, sprchou, toaletou a chill zónou.

Výjimečná lokalita Šáreckého údolí je velmi příjemná, klidná, propojená s přírodou a zároveň velmi dobře dostupná městskou dopravou nebo autem.

ID inzerátu ESO:	4223375
Inzerát aktualizován:	16.05.2024
Inzerát vydán:	21.02.2024
ID zakázky v RK:	0237
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	167 m2
Terasa:	46m2
Užitná plocha:	167 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Vít Smítka

Tel:

728319404

Email:

vit.smitka@grandysreality.cz**Z****Grandys reality**

Tel:

Adresa:

**Kaprova 42/14, 11000
Praha 1**

Web:

www.grandysreality.cz