

K prodeji, Byt 4+kk, 200 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4419156** Datum vydání: **02.08.2026**

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji exkluzivní, luxusně zrekonstruovaný a kompletně klimatizovaný byt na ulici Koblížná 3 v paláci Koblížná o dispozici 4+kk s celkovou výměrou 200 m², z toho 95,3 m² činí podlahová plocha a 104,7 m² představují prostorné venkovní terasy. Nemovitost se nachází v samotném srdci Brna a nabízí kombinaci moderního designu, nadstandardních materiálů a mimořádně světlého, vzdušného interiéru.

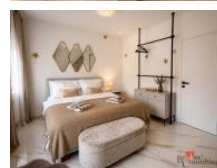
Hlavní část bytu je velká, prosvětlená obývací místnost propojená s moderní kuchyňskou linkou vybavenou kvalitními spotřebiči. Z obývacího prostoru se vstupuje na soukromou terasu situovanou v horním patře, která poskytuje ideální místo pro relaxaci nebo posezení s přáteli a nabízí krásný výhled na centrum města.

V bytě se nacházejí dvě designové koupelny – jedna vybavená prostornou vanou a toaletou a druhá se sprchovým koutem a taktéž s toaletou. Elegantní chodba s efektním kulatým zrcadlem dotváří luxusní atmosféru celého interiéru a poskytuje dostatek prostoru a úložných možností.

Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit v Brně, kde máte doslova vše na dosah ruky – obchody, restaurace, kavárny, kulturní vyžití i perfektní dopravní dostupnost. Jedná se o mimořádnou nabídku, která je ideální pro ty, kdo hledají moderní a nadstandardní bydlení v centru města s výjimečným prostorem a soukromou terasou. Byt se prodává kompletně nadstandardně vybavený a připravený pro nového majitele.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4419156
Inzerát aktualizován:	02.08.2026
Inzerát vydán:	28.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	200 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	200 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>