

K prodeji, Byt 4+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425764 Datum vydání: 11.09.2026

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Rakovník

Nabízíme k prodeji moderní, světlý a slunný byt 4+kk o velikosti 65 m2, který se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu. Byt prošel v roce 2021 kompletní rekonstrukcí, je ve velmi dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Nemovitost se prodává včetně vybavení.

Vstupní chodba s vestavěnou skříní nabízí dostatek úložného prostoru. Kuchyňský kout je vybaven kvalitními vestavnými spotřebiči – nechybí zde varná deska, trouba, mikrovlnná trouba ani myčka nádobí. Součástí je také prostorná lednice, která pohodlně pokryje potřeby i vícečlenné rodiny.

Obývací pokoj se vstupem na balkon poskytuje příjemný výhled do zeleně a dostatek přirozeného světla. Dále byt disponuje 3 samostatnými ložnicemi, které jsou ideální pro klidný odpočinek a nabízí dostatek soukromí. Koupelna je vybavena vanou a WC. K bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu.

Byt se nachází v klidné lokalitě plně zeleně, ale přitom s rychlou a snadnou dostupností do centra města městskou hromadnou dopravou. Bezproblémové parkování je možné na parkovišti přímo před domem.

V okolí se nachází několik základních i mateřských škol a hned u domu je dětské hřiště. Nákupní možnosti v docházkové vzdálenosti zahrnují obchody jako Tesco, Kaufland, Sportisimo, Action, Teta drogerie a další.

Tato lokalita je ideální pro rodinné bydlení s výborným zázemím i komfortem na dosah ruky. Byt představuje skvělou volbu pro ty, kteří hledají kvalitní domov v klidném prostředí s výbornou dostupností.

Vzhledem k dlouhodobému nedostatku větších bytů k pronájmu v Rakovníku představuje tato nemovitost ideální investici s vysokým potenciálem stabilního výnosu. Město těží ze silného zázemí pěti významných výrobních společností (např. Procter & Gamble, Valeo, Anvis, Kyocera, Lasselsberger), které do lokality neustále přivádějí manažerské kádry, specialisty a kvalifikované zaměstnance vyhledávající vícepokojové rodinné bydlení. Tento byt je tak garancí vysoké poptávky po nájemním bydlení bez rizika dlouhodobého výpadku nájemníků.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky! Do konce září 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,19 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4425764
Inzerát aktualizován:	11.09.2026
Inzerát vydán:	27.08.2026
ID zakázky v RK:	136505
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2