

K prodeji, Byt 4+kk, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371350 Datum vydání: 02.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:
Ostrava

Hledáte moderní, nadčasové a dokonale promyšlené bydlení v jedné z nejžádanějších částí Ostravy?

Pak vás tenhle byt nadchne ještě dřív, než se dokončí jeho kompletní rekonstrukce.

Byt, který dostane nový život – a může být právě váš. Na ulici Volgogradská nyní vzniká krásný 4+kk o ploše 74 m², který díky chytré změně dispozice nabídne přesně to, co dnes lidé hledají: samostatné neprůchozí pokoje, velkorysou obytnou část s kuchyní, šatnu, komoru, dostatek úložných prostor a pohodlí pro každodenní život.

Byt právě prochází kompletní moderní rekonstrukcí – vše bude nové, kvalitní a sladěné v nadčasových barvách.

Od kuchyně přes podlahy až po koupelnu.

Stačí si jen přinést kufry – 15. prosince bude hotovo.

Lokalita, která si vás získá

Volgogradská patří mezi nejvyhledávanější ulice v Zábřehu – je příjemná, tichá, se spoustou zeleně a ideální dostupností všeho, co k životu potřebujete.

pár minut pěšky tramvaj „Kotva“, školy, školky, obchody, služby, krásná okolní zeleň, Bělský les jen kousek od domu, klidné, bezpečné prostředí.

Bydlení, kde kombinujete městský komfort s přírodou doslova za rohem.

Dům projde revitalizací – váš byt ještě poroste na hodnotě

Ano, dům zatím není zateplený – ale už příští rok proběhne jeho kompletní revitalizace: zateplení, opravy společných prostor, nové chodby.

Pro budoucí majitele je to obrovská výhoda – vyšší komfort, úspora energií a zhodnocení investice.

Proč je tenhle byt ideální právě pro vás:

moderní 4+kk po kompletní rekonstrukci
neprůchozí pokoje = soukromí pro každého
ideální pro rodiny, páry i home office

šatna + komora = skvělý úložný prostor
krásný světlý obývací s kuchyňskou linkou
možnost vidět byt už teď + vizualizace finální podoby
klidné bydlení bez sousedů nad hlavou

Já vím, že teď to možná nevypadá jako byt snů... ale dejte mu pár týdnů a budete chtít bydlet právě tady.

Pokud vás byt zaujal, ozvěte se mi – ráda vám ukážu víc, pošlu vizualizace, a vezmu vás na osobní prohlídku, kde uvidíte, jak se z každého metru rodí něco výjimečného.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Nováková

Tel:

+420 704 772 710

Email:

petra.novakova@qara.cz

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafaříkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/

ID inzerátu ESO: 4371350

Inzerát aktualizován: 02.12.2025

Inzerát vydán:	24.11.2025
ID zakázky v RK:	18055
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Užitná plocha:	74 m2
Zastavěná plocha:	641 m2