

K prodeji, Byt 4+kk, 76 m²

íslo inzerátu (ID): 4374575 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

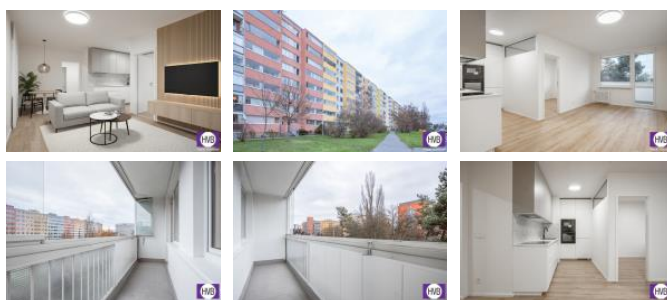
10 389 000 K

Lokalita:

Praha 4

Nabízíme k prodeji sv tlý prostorný byt po kompletní rozsáhlé rekonstrukci v etn elekt iny o dispozici 4+kk s lodžii o celkové vým e cca 76m², nacházející se na adrese ul. Novodvorská Praha 4 - Braník. Tato nemovitost, situovaná ve 3. pat e panelové budovy, nabízí p kný výhled na okolí. Dispozici tvo í vstupní chodba, obývací pokoj s pln vybaveným kuchy ským koutem, t i obytné místnosti, koupelna, odd lené místo pro pra ku a samostatné WC. K bytu pat i sklep. Bydlení je navrženo s ohledem na moderní životní styl, vybaveno kvalitními materiály a promyšlenými detaily. Sou ástí bytu je také prostorná lodžie cca 7m². Budova prošla revitalizací. V blízkosti nemovitosti se nachází veškerá ob anská vybavenost, v etn obchod , restaurací a volno asových aktivit, což iní tuto lokalitu velmi atraktivní pro všechny, kte í hledají pohodlné rodinné bydlení. Doprava do centra m sta je zajišt na prost ednictvím m stské hromadné dopravy, v p ší vzdálenosti zastávka autobus s p ímým spojem na metro. V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat i p es víkend.

ID inzerátu ESO:	4374575
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	20251
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Lodžie:	7m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dimitri Naumov

Tel:

739 281 635

Email:

dnaumov@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz