

K prodeji, Byt 4+kk, 82 m²

Číslo inzerátu (ID): 4371082 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

7 199 000 Kč

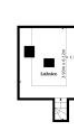
 Lokalita:
Beroun

V exkluzivním zastoupení majitelů vám nabízíme krásný mezonetový byt v oblíbené a klidné části Králova Dvora – Levín. Jedná se o velmi světlý a prostorný byt, který poskytuje příjemné zázemí pro pár i rodinu. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží bytového domu z roku 2012 a jeho součástí je také vlastní parkovací stání na samostatném pozemku. Byt působí vzdušně a nabízí přirozené propojení všech místností. Na hlavní úrovni najdete obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a prostornou vstupní halu s úložnými prostory. V horním patře mezonetu se nachází útulná galerie vhodná jako ložnice či pracovna. Byt je ve výborném technickém stavu, bez nutnosti dalších úprav. PENB je objednaný, bude doplněn (zatím uvedena třída G), původní třída C.

Lokalita Levín je vyhledávaná pro klidné rodinné prostředí, dostatek zeleně a současně skvělou dostupnost do Berouna i Prahy. V pěší vzdálenosti najdete školku, školu, hřiště, obchody i služby.

Dovoluji si vás pozvat na prohlídku tohoto pěkného bytu. Ráda vás celým bytem provedu a poskytnu veškeré další informace. Neváhejte mě kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4371082
Inzerát vydán:	21.11.2025
Inzerát aktualizován:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	7298110
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	82 m ²
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální plynové
Užitná plocha:	82 m ²
Podlahová plocha:	82 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Romana Egrtová

Tel:

420722020920,

Email:

romana.egrtova@era-reality.cz

ERA ONE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 517/6,
26601 Beroun**

Web:

www.era-reality.cz