

## K prodeji, Byt 4+kk, 85 m2

íslo inzerátu (ID): 4396859 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

**1 390 000 K**

Lokalita:  
**Most**

Prodej bytu 4+kk | 85,6 m<sup>2</sup> | Litvínov – Lužná 327

Zdravím vás,  
mám pro vás zajímavou nabídku bytu v Litvínov, konkrétně na adrese Lužná 327.

Jedná se o prostorný byt o dispozici 4+kk s užitnou plochou 85,6 m<sup>2</sup>, který je volný k okamžitému nastěhování – bez čekání a zbytečných průtahů.

Základní informace:

dispozice: 4+kk

plocha: 85,6 m<sup>2</sup>

vlastnictví: družstevní

stav: připravený k bydlení

ihned k dispozici

Investiční potenciál:

byl historicky pronajímán za 16 000 Kč / m<sup>2</sup> síc

náklady na bydlení cca 5 000 Kč

ideální jak na investici, tak pro vlastní bydlení

Navíc vám pomůžeme s financováním – umíme zajistit půjčku i hypotéku i na družstevní podíl.

Pokud kupujete jako investici, rádi vám pomůžeme i se správou nemovitosti a kompletním servisem.

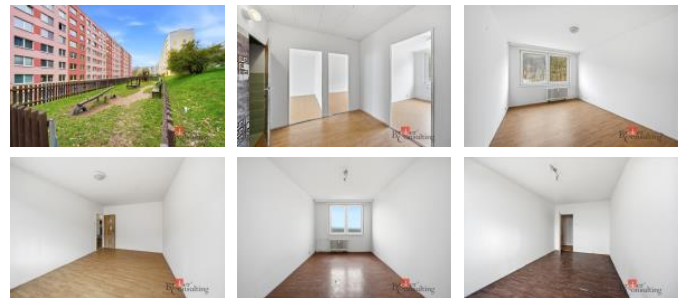
Lokalita a okolí:

Litvínov je dobrá volba pro klidné bydlení i investici – nabízí kompletní občanskou vybavenost a dobrou dostupnost.

v blízkosti najdete školy, školky, obchody i lékárny  
pár minut od domu je centrum města i zastávka MHD  
rychlá dostupnost do Mostu  
milovníci přírody ocení blízkost Krušné hory – ideální na výlety, kolo i lyže  
v okolí je dostatek zeleně, hodně světla a prostoru pro rodinný život

Lokalita tak kombinuje klidné bydlení s dostupností všeho potřebného

ID inzerátu ESO:	4396859
Inzerát vydán:	15.04.2026
ID zakázky v RK:	30890
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	85 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	85 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**



**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**