

K prodeji, Byt 4+kk, 91 m²

íslo inzerátu (ID): 4402142 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

10 690 000 K

Lokalita:
Praha 4

Hledáte ideální bydlení pro rodinu, kde budete mít dostatek prostoru, širokou dosah a perfektní dopravní dostupnost do centra? Nabízím Vám k prodeji velmi hezký a chytrý a moderní byt o dispozici 4+kk a celkové podlahové ploše 84 m², který se nachází v oblíbené ulici Vejvanovského na pražském Chodově.

O byt :

Bytová jednotka se nachází ve 3. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem. Byt vyniká především svou prostorností a praktickým uspořádáním, které zaručuje dostatek soukromí pro všechny členy rodiny.

Dispozice: Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj spojený s kuchyní a jídelním koutkem. Dále zde najdete tři samostatné, nepracovní pokoje (ideální jako ložnice, dětský pokoj a pracovna), vstupní chodbu s prostorem pro vestavné skříň, koupelnu a samostatnou toaletu.

Průslušenství: K bytu náleží také zasklená lodžie o velikosti 6,4 m² a praktická sklepní kóje.

Stav: Byt je ve velmi hezkém, udržovaném stavu a je připraven k nastěhování i k případným drobným úpravám podle Vašich představ.

O lokalitě (Vejvanovského, Praha 4 – Chodov):

Tato adresa je mezi rodinami velmi žádaná. Nabízí totiž naprosto bezkonkurenční obytovou vybavenost a zároveň příjemný klid.

Doprava: Pár minut chůze od domu se nachází stanice metra C (Opatov) a autobusové zastávky. V centru Prahy jste za 15 minut.

Prostředí: Jen kousek od domu začíná rozlehlý Centrální park, na který plynule navazuje vyhlášený Hostivařský lesopark s pěšinou. Jde o ideální místo pro procházky, běh nebo víkendové cyklovýlety.

Služby: V dochůzkové vzdálenosti se nachází mateřská i základní škola, poliklinika, supermarket a další služby. Za pár minut nákupů nebo zábav můžete vyrazit do nedalekého obchodního centra Westfield Chodov.

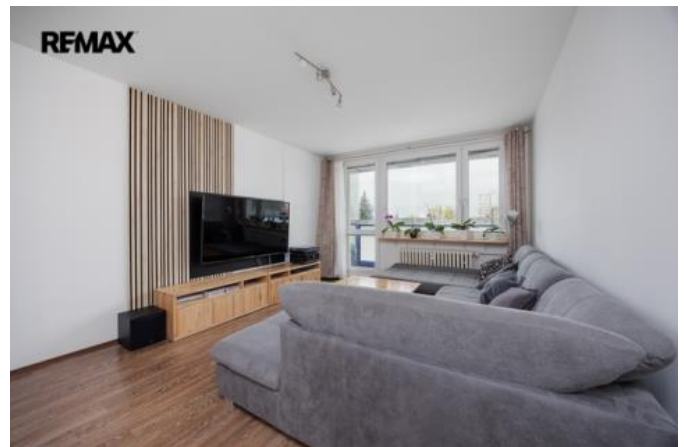
Zaujala Vás tato nabídka?

Rád Vám byt osobně ukážu a zodpovím veškeré Vaše dotazy.

Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání termínu prohlídky!

Prohlídky se konají po předchozí telefonické i e-mailové dohodě.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ladislav Polák

Tel:

+420 296 240 407

Email:

ladislav.polak@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4402142
Inzerát vydán:	05.05.2026
ID zakázky v RK:	438721
Budova je z:	Panel

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	91 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	91 m ²
Zastavěná plocha:	612 m ²