K prodeji, Byt 4+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): **4340511** Datum vydání: **12.10.2026**

Cena za nemovitost:

13 642 990 Kč

Lokalita:
Liberec

Prodej bytu v projektu Tiskárna Kristiánov – moderní bydlení v centru Liberce

Nabízíme Vám jedinečnou příležitost ke koupi bytu v novém developerském projektu Tiskárna Kristiánov, který se nachází v samotném srdci Liberce, v žádané lokalitě Kristiánov. I přes centrální polohu si zde užijete klidné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti – školy, obchody, restaurace i zastávky MHD jsou jen pár kroků od domu.

Projekt Tiskárna Kristiánov nabízí netradiční bydlení a nebytové prostory v komplexně zrekonstruovaném areálu se zajímavou historií. Byty jsou navrženy v prémiovém standardu s důrazem na moderní technologie a úsporu energií. Každý byt je vybaven rekuperací vzduchu a podlahovým topením pro maximální komfort a zdravé vnitřní prostředí.

Milovníky přírody a výhledů potěší pobytové terasy se zahrádkami na rovných střechách. Ostatní střechy budou osazeny fotovoltaickými panely s napojením na bateriové uložiště, což přispívá ke snížení provozních nákladů. V rámci alternativních technologií bude instalována kogenerační jednotka pro výrobu elektrické energie a tepla. Areál bude mít vlastní lokální distribuční soustavu.

Developeři mysleli i na ekologii – dešťová voda bude zachycována v jímce a využívána k zavlažování zeleně i ke splachování toalet v bytech. To vše přispívá k ochraně životního prostředí a snižuje měsíční náklady na bydlení.

Financování je možné řešit individuálně ve spolupráci s naším finančním specialistou a developerem, aby vše proběhlo hladce a podle Vašich potřeb.

Pokud hledáte moderní, úsporné a klidné bydlení v centru Liberce, je pro Vás projekt Tiskárna Kristiánov tou pravou volbou. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4340511
Inzerát aktualizován:	12.10.2026
Inzerát vydán:	18.06.2025
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Projekt
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	4 m2











KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz