

K prodeji, Byt 4+kk, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4357081 Datum vydání: 31.01.2026

Cena za nemovitost:

9 350 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

Nabízím k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 4+kk v posledním patře nízkopodlažního panelového domu bez výtahu v klidné ulici Vejvanovského na Praze 4 – Chodov.

Celková plocha obytných místností činí 82 m2, plocha zasklené lodžie 6m2. K bytu dále náleží dvě sklepní kóje v podzemním podlaží domu o výměrách 2,5 m2 a 1,9m2.

Byt je vhodný k okamžitému nastěhování, ale zároveň nabízí i skvělou příležitost pro rekonstrukci dle vašich představ.

Hlavní přednosti nemovitosti:

- atraktivní a vyhledávaná lokalita Praha 4 – Chodov
- kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (školy, školky, obchody, zdravotní služby, sportoviště)
- dostatek zeleně v okolí, parky a odpočinkové zóny přímo u domu
- klidná rezidenční část bez rušného provozu
- výborná dopravní dostupnost – stanice metra C – Opatov, Háje a autobusové zastávky v pěší vzdálenosti, rychlé napojení na D1 i Jižní spojkou

Byt nabízí prostorné místnosti, praktickou dispozici a dostatek úložného prostoru. Je vhodný jak pro rodinu s dětmi, tak i pro ty, kteří hledají investiční příležitost.

Pro více informací či sjednání prohlídky mne neváhejte kdykoliv kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4357081
Inzerát aktualizován:	31.01.2026
Inzerát vydán:	03.09.2025
ID zakázky v RK:	27057
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	82 m2
Podlahová plocha:	92 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Aleš Turena**

Tel:

775 348 205

Email:

turena@reality-proradost.cz**REALITY****PRORADOST s.r.o.**

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz