

K prodeji, Byt 4+kk, 92 m2

íslo inzerátu (ID): 4364872 Datum vydání: 26.05.2026

Cena za nemovitost:

9 138 690 K

Lokalita:
Ostrava

Výstavba již zahájena, dokonění 4Q/2027.

Nabízíme k prodeji velice prostorný byt . 4 o dispozici 4+kk o velikosti 92,31 m2 ve 2. nadzemním podlaží projektu Rezidence D I Michal.

Byt nabízí komfortní rodinné bydlení s lodžíí o rozloze 4,42 m2 a výhledem do zelení .

Tento nový rezidenční projekt Rezidence D I Michal, vzniká v části Ostravy – na ulici eskoslovenské armády v Michálkovicích. Projekt tvoří tři elegantní třípodlažní domy s celkem 24 byty, navrženými společně s designem na moderní architekturu, funkčnost a vysoký standard provedení.

Byty:
Dispozice 2+kk až 4+kk
Velikosti 47,5–97 m2
Podlahové vytápění v celém bytu
Velká okna pro dostatek denního světla
Kvalitní materiály a promyšlené dispozice

Byty v přízemí mají terasy se zahrádkou, ideální pro rodiny i milovníky soukromí. Byty ve vyšších patrech nabízejí balkony s výhledem do zelení .

Komfort a zázemí:
Podzemní garáž propojuje všechny domy.
Výtah z garáží vede až do 3. nadzemního podlaží.
Příímý vstup z garáže do bytu.
Parkovací místo v garáži za 450.000 Kč .
Sklepní prostory a venkovní relaxační zóna.

Architektura:
Moderní, ale nadčasová architektura s čistými liniemi, sedlovými střechami a velkými okny. Domy působí elegantně, světle a přirozeně zapadají do okolní zástavby. Design je kladen na kvalitní provedení, funkčnost a dlouhodobý komfort bydlení.

Lokalita:
Rezidence se nachází v klidné části Michálkovic, v těsné blízkosti národní kulturní památky D I Michal – oblíbeného místa kulturních i společenských akcí.

Okolí nabízí přírodu, cyklostezky a prostor pro relaxaci. V docházkové vzdálenosti je škola, školka, obchody, pošta, lékárna i zastávka MHD. Centrum Ostravy je dostupné během několika minut.

Shrnutí:
Rezidence D I Michal představuje moderní a komfortní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností. Ideální pro rodiny, páry i jednotlivce, kteří hledají stylové a kvalitní bydlení v zeleni, ale



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>



přítomnost blízko centra Ostravy.

ID inzerátu ESO:	4364872
Inzerát aktualizován:	26.05.2026
Inzerát vydán:	17.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Užitná plocha:	92 m2