

K prodeji, Byt 4+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): 4214515 Datum vydání: 25.01.2024

Cena za nemovitost:

7 920 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Prodej světlého bytu v ul. Malenická v Praze 4 Chodov .
 Z před síně jsou vstupy do 03 ložnic, 01 obývací s kuchyňským koutem, 01 koupelna a 01 samostatné WC, se sklepem v suterénu.
 Všechny okna mají ochranné rolety

Byt se nachází ve zvýšeném 1.NP udržovaného sedmipatrového renovovaného panelového domu s výtahem v klidné části lokality Praha 4 - Chodov.

MŠ a ZŠ před domem což je velká výhoda pro rodinu s dětmi, nemusí doprovázet děti do školky nebo do školy.

Byt byl v roce 2007 kompletně zrekonstruován, je v dobrém udržovaném stavu.

Podlahová plocha bytu činí 93 m2 + sklep 3m2 (Suterén), celkem 96 m2. Byt je v osobním vlastnictví .

Dům má nové zateplení včetně zateplené střechy. Kolem domu je více volných prostorů a mnoho míst k parkování i přímo před domem.

V místě se nachází veškerá občanská vybavenost . V blízkosti domu zastávka autobusu č.126 a č.197 Jarníkova. Nedaleko od je OC Westfields a Metro C - Chodov.

Přírodní rezervace lesopark Kunratice je vzdálena 600m a láká k procházkám či sportování.



ID inzerátu ESO:	4214515
Inzerát vydán:	18.01.2024
Inzerát aktualizován:	25.01.2024
ID zakázky v RK:	6430390
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené přízemí
Obytná plocha:	93 m2
Zařízení bytu:	Částečně zařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	93 m2
Podlahová plocha:	93 m2
Zastavěná plocha:	892 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jan Fodor

Tel:

+420 607 508 828,

Email:

janfodor@alenigo.cz

Alenigo

Tel:

+420777774356

Adresa:

Na Košince 2200/6, 18000
Praha

Web:

<https://www.alenigo.cz/>