

K prodeji, Byt 4+kk, 93 m2

Číslo inzerátu (ID): 4238670 Datum vydání: 16.04.2024

Cena za nemovitost:

8 980 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Nabízíme k prodeji krásný dvoupodlažní byt 4+kk (93 m2) v řadovém domě o 3 bytových jednotkách.

K dispozici jsou dvě zahrádky - jedna ve výhradním využívání, orientovaná na jih s terasou (110 m2) a druhá před domem, ve společném vlastnictví dalších dvou bytů. Na ní se nachází zahradní domek, k používání je jeho polovina. K bytu náleží 2 vyhrazená parkovací stání, jedno před vjezdem do objektu a druhé na společném pozemku za závorou.

Do bytu se vstupuje přes chodbu, ze které vedou schody do prvního patra. Z chodby je vstup do technické místnosti, na oddělenou toaletu s umyvadlem a do obývacího pokoje volně navazujícího na kuchyň a vstup na zahradu.

V patře se nachází 3 pokoje a koupelna s vanou, toaletou a umyvadlem.

Dům je aktuálně připojen na jímku, ale připojení na veřejnou kanalizaci se již dokončuje. Vytápění bytu je na elektrický kotel, ohřev vody na elektřinu. Nízké provozní náklady. V přízemí je podlahové topení, v patře radiátory. Byt se prodává nevybavený.

Volné ihned. Bližší informace sdělí kolegyně Eva Krajčovičová – 777 738 797.

ID inzerátu ESO:	4238670
Inzerát vydán:	16.04.2024
ID zakázky v RK:	6487750
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Přízemí
Obytná plocha:	93 m2
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Parkování:	Venkovní stání
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Vybavení:	Kuchyňská linka
Užitná plocha:	93 m2
Podlahová plocha:	93 m2
Plocha zahrady:	110 m2
Zastavěná plocha:	158 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Drnek**

Tel:

730 823 304, 730 823 304

Email:

jan.drnek@kuzopartners.cz**KUZO Partners s.r.o.**

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01**Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz