K prodeji, Byt 4+kk, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): **4402013** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 450 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji světlý dvoupodlažní byt o dispozici 4+kk a užitné ploše 94 m2 s lodžií, který se nachází v klidné rezidenční a skvěle dostupné lokalitě Praha 4 - Podolí, ulice Na vrstvách.

Byt je situovaný ve druhém a třetím podlaží domu a disponuje obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem a vstupem na lodžii (9 m2), tří ložnic, koupelny s vanou, samostatné toalety, komory a předsíně. Byt je v původním stavu ideální k renovaci pro svého nového majitele.

Dům je situován v klidné části Podolí s kompletní občanskou vybaveností dostatkem zeleně (v těsné blízkosti Dvorecké stráně, Kavčí hory - vhodné místo ke sportu, relaxaci, odpočinku) a dobrou dopravní dostupností (nedaleko zastávky MHD Nové Podolí a Dvorce).

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4402013
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	79036
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Lodžie:	9m2
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	94 m2
Zastavěná plocha:	1725 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Zbyněk Vařeka
Tel:
+420 775995021
Email:
zbynek.vareka@homesweethome.cz

homesweethome.cz, s.r.o.
Tel:
222312489
Adresa:
Politických vězňů 5, 11000 Praha 1
Web:
www.homesweethome.cz