

K prodeji, Byt 4+kk, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): 4402013 Datum vydání: 30.05.2026

Cena za nemovitost:

16 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji světlý dvoupodlažní byt o dispozici 4+kk a užitné ploše 94 m2 s lodžii, který se nachází v klidné rezidenční a skvěle dostupné lokalitě Praha 4 - Podolí, ulice Na vrstvách.

Byt je situovaný ve druhém a třetím podlaží domu a disponuje obývacím pokojem s jídelnou a kuchyňským koutem a vstupem na lodžii (9 m2), tři ložnic, koupelny s vanou, samostatné toalety, komory a předsíně. Byt je v původním stavu ideální k renovaci pro svého nového majitele.

Dům je situován v klidné části Podolí s kompletní občanskou vybaveností dostatkem zeleně (v těsné blízkosti Dvorecké stráně, Kavčí hory - vhodné místo ke sportu, relaxaci, odpočinku) a dobrou dopravní dostupností (nedaleko zastávky MHD Nové Podolí a Dvorce).

Pro více informací či prohlídku kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4402013
Inzerát aktualizován:	30.05.2026
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	79036
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Lodžie:	9m2
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	94 m2
Zastavěná plocha:	1725 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel:

+420 775 995 021

Email:

zbynek.vareka@homesweethome.cz
homesweethome.cz,
S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz