

K prodeji, Byt 4+kk, 96 m2

Číslo inzerátu (ID): 4357890 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

6 390 000 Kč

 Lokalita:
Ostrava

Exklusivně nabízíme bytovou jednotku 4+kk se dvěma balkóny a s šatnou na velmi žádané a lukrativní ulici 17.listopadu, Ostrava - Poruba.

Tento byt se nachází v nízkopodlažním cihlovém domě s výtahem. V přízemí se nachází pronajaté komerční prostory, kde z nájmu majitelům podílu domu číší roční výnos až 25.000,- / ročně.

Tato velkometrážní bytová jednotka disponuje kuchyní s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči jako plynový sporák, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digestoř a myčka, podlahové topení v obývacím pokoji a do poloviny kuchyně, koupelna s umyvadlem, zrcadlem a vestavěnou skříní, sprchový kout, toaleta. Velkou výhodou jsou neprůchozí ložnice, výhled na dvě strany, a to na jihozápad a severovýchod, dva balkóny, šatna s hlubokou skříní, vstupní chodba je velmi prostorná a nabízí spoustu úložného prostoru. Byt je velmi slunný, prostorný, útulný. V roce 2014 prošla rekonstrukcí koupelna a podlahy v celé bytové jednotce.

V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, kulturní možnosti, letní kino, sportovní vyžití, FNO, tramvajová a autobusová zastávka u domu, restaurace, základní škola Komenského 5 minut chůze.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme. Do konce prosince 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4357890
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
Inzerát vydán:	08.09.2025
ID zakázky v RK:	133384
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	96 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	94 m2
Podlahová plocha:	96 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz