

K prodeji, Byt 4+kk, 97 m²

Číslo inzerátu (ID): 4429260 Datum vydání: 14.09.2026

Cena za nemovitost:

13 900 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji prostorný a moderně řešený byt 4+kk o podlahové ploše 97 m², jehož výjimečnou předností je rozlehlá terasa o ploše přibližně 200 m². Byt se nachází v přízemí bytového domu v oblíbené brněnské oblasti Kamechy, katastrálně spadajícího do městském části Žebětín.

Srdcem bytu je velkorysý obývací prostor propojený s moderní kuchyní, který nabízí dostatek místa pro společné chvíle celé rodiny. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, která díky své velikosti představuje skutečné rozšíření obytného prostoru.

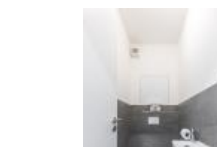
Na terasu lze vstoupit také ze dvou ložnic, díky čemuž je příjemně propojena s velkou částí bytu. Část venkovního prostoru je zastřešena pergolou, která vytváří ideální místo pro posezení, stolování nebo odpočinek během teplých měsíců.

Dispozice 4+kk nabízí kromě obytných místností také samostatnou šatnu, koupelnu a samostatné WC. Praktický úložný prostor doplňuje velká vestavěná skříň s integrovaným botníkem.

Komfort a soukromí zvyšují venkovní rolety.

K bytu náleží sklep umístěný na patře a vlastní parkovací stání v garáži.

ID inzerátu ESO:	4429260
Inzerát aktualizován:	14.09.2026
Inzerát vydán:	11.09.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	97 m ²
Užitná plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz
Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00
 Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>
