

K prodeji, Byt 4+kk, 98 m2

Číslo inzerátu (ID): 4388513 Datum vydání: 06.03.2026

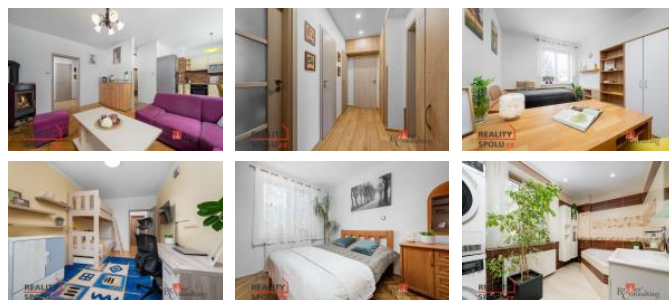
Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Jedinečný byt 4+KK o velikosti 98,4 m2 na Vás čeká v lukrativní lokalitě v ulici Stavbařů na Králově Hájí, pouhých 1,5 km do centra a ještě blíž do oázy klidu k Harcovské přehradě. K Vašemu pohodlí kromě 3 pokojů a obývacího pokoje s krbem Vám zde poslouží i kuchyně s jídelním koutem, prostorná koupelna s rohovou vanou a dostatečným místem pro pračku se sušičkou, dvě samostatné WC, spousta úložných prostorů ve vestavěných skříních vč. komory a dvou sklepních kójích. Byt s balkónem (1,9m2) po celkové rekonstrukci se nachází v posledním třetím patře klidného bytového domu, což Vám zajišťuje dostatek denního světla a slunečních paprsků i výhled na Ještěd. Byt vznikl unikátním propojením dvou bytů (2+1), což v této lokalitě není běžným standardem. Bonusem proto do budoucna zůstává opětovné rozdělení na 2 bytové jednotky zpět. K parkování můžete využít vyhrazené místo pro residenty přímo před domem. Na viděnou ve Vašem novém domově, který si jistě zamilujete.

ID inzerátu ESO:	4388513
Inzerát aktualizován:	06.03.2026
Inzerát vydán:	05.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	98 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	98 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>