

## K prodeji, Byt 4+kk, 99 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4269715 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 498 000 K**

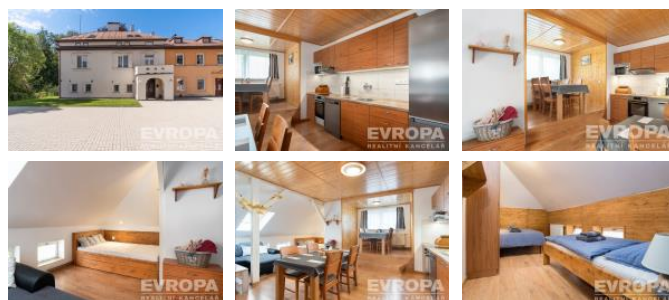
Lokalita:

Rádi bychom Vám představili zrekonstruovaný apartmán, který se nachází v krásném Dole místní části v Krkonoších. Tento slunný apartmán o dispozici 4+kk je ideální volbou pro rodiny nebo skupiny přátel, nebo nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, tři samostatné ložnice, koupelnu s WC a jedno samostatné WC. K apartmánu náleží také vlastní lyžařská / kolárna, což oceníte zejména pro uskladnění sportovního vybavení.

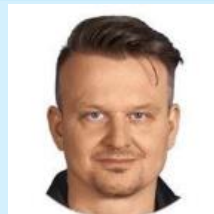
Apartmán se nachází v podkroví apartmánového komplexu a je plně vybaven, což zajišťuje maximální komfort pro všechny ubytované. Vytápění je zajištěno elektrickým kotlem, přičemž v apartmánu je nainstalován termostat pro řízení teploty a regulovatelné termo hlavice na radiátorech v každém pokoji. Dům, ve kterém se apartmán nachází, byl v roce 2020 celkově zrekonstruován v rámci vybudování tohoto prostorného apartmánu. Součástí nabídky je také vyhrazené parkovací místo v uzavřeném areálu. Apartmán se nachází v těsné blízkosti zastávky skibusu do skiareálu Horná Hora Pec, ski servisu, půjčovní lyží, kolářské restaurace, což z něj činí ideální základnu pro aktivní dovolenou. Apartmán nyní slouží především ke krátkodobým pronájmům a je možné přenést i zavedenou doménu.

V okolí se nachází cyklotrasy, skiareály, aquacentra i koupaliště. Pokud hledáte místo, kde si užijete jak zimní, tak letní aktivity, tak je tento apartmán pro Vás tou pravou volbou. V případě zájmu o tuto nemovitost mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4269715
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	14.08.2024
ID zakázky v RK:	6958230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1 m <sup>2</sup>
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sít:	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Ústřední elektrické
Užitná plocha:	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	99 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Lubor Karásek**

Tel:

**420733610910,**

Email:

**lubor.karasek@rkevropa.cz**

**EVROPA services**
**Czech s.r.o.**

Tel:

**734525525**

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,  
11000 Praha 1**

Web: