

## K prodeji, Byt 4+kk

íslo inzerátu (ID): 4398382 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

**4 990 000 K**

Lokalita:

**Píze -sever**

Podkrovní byt 4+kk s komorou, vlastním pozemkem (114 m<sup>2</sup>) a krytým parkovacím stáním ve vyhledávané lokalitě Vejprnice, ul. Dukelská. Prostorná jednotka o ploše 108 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. NP bytového domu bez výtahu a nabízí praktické dispoziční řešení s nepracovními pokoji.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří prostorem centrum domova a nabízí dostatek místa pro rodinný život i setkávání s přáteli. Dispozice dále zahrnuje několik samostatných pokojů, které poskytují soukromí i flexibilní využití.

Interiér prošel úspěšnou modernizací (koupelna, kuchyňský kout, podlahy, dveře). Byt je světlý a vzdušný díky arkýřovým a střešním oknům. Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, ohřev vody je řešen samostatně pro koupelnu i kuchyň.

Pozemek/zahrádka před domem nabízí i kryté parkovací stání pro vozidla v zveněkolny pro uložení v cí.

Obec disponuje kompletní občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, restaurace, pošta, lékárna) a výbornou dostupností.

ID inzerátu ESO:	4398382
Inzerát vydán:	20.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900936633
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Kód zakázky:	936633



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Libor Gola**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding,**

**a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**

**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**