K prodeji, Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): **4418176** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Hledáte nemovitost, která vám začne vydělávat prakticky ihned? Pak zbystřete.
Nabízíme bytovou jednotku o dispozici 4+kk a ploše 82 m2 v oblíbené části Liberce – Vesec. Velkou výhodou je, že jednotka je aktuálně rozdělena na dvě samostatně pronajímané části, každá s vlastním vstupem.
Aktuální výnos z pronájmu cca 20.000 Kč měsíčně.
Nové rozvody elektřiny, vody i odpadů.
Osobní vlastnictví.
Sklep a společné prostory.
Výborná dostupnost.
Sportovní areál Vesec a rybník Tajch v docházkové vzdálenosti.
Nemovitost je vhodná zejména jako investice, startovací bydlení spojené s pronájmem nebo kombinace vlastního bydlení a pasivního příjmu.
Lokalita Vesec patří dlouhodobě mezi velmi žádané části Liberce díky skvělé dostupnosti, občanské vybavenosti i možnostem sportu a relaxace.
Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418176
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900942514
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	82 m2
Kód zakázky:	942514










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kamila Johnová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz