

K prodeji, Byt 4+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4418176** Datum vydání: **26.07.2026**

Cena za nemovitost:

3 890 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Hledáte nemovitost, která vám začne vydělávat prakticky ihned?
 Pak zbystřete.

Nabízíme bytovou jednotku o dispozici 4+kk a ploše 82 m² v oblíbené části Liberce – Vesec. Velkou výhodou je, že jednotka je aktuálně rozdělena na dvě samostatně pronajímané části, každá s vlastním vstupem.

Aktuální výnos z pronájmu cca 20.000 Kč měsíčně.

Nové rozvody elektřiny, vody i odpadů.

Osobní vlastnictví.

Sklep a společné prostory.

Výborná dostupnost.

Sportovní areál Vesec a rybník Tajch v docházkové vzdálenosti.

Nemovitost je vhodná zejména jako investice, startovací bydlení spojené s pronájmem nebo kombinace vlastního bydlení a pasivního příjmu.

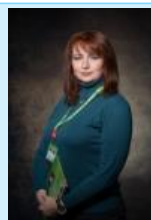
Lokalita Vesec patří dlouhodobě mezi velmi žádané části Liberce díky skvělé dostupnosti, občanské vybavenosti i možnostem sportu a relaxace.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418176
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	26.07.2026
ID zakázky v RK:	900942514
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	82 m ²
Kód zakázky:	942514



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Pavelková

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
MaM reality holding,
a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz