K prodeji, Byt 4+kk

Číslo inzerátu (ID): **4418285** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

20 950 000 Kč

Lokalita:
Praha 2

V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji výjimečný byt 4+kk v atraktivní lokalitě centra Prahy v blízkosti Vltavy a Emauzského kláštera. Byt se nachází v krásném kompletně opraveném zděném domě s malým počtem vlastníků, což zajišťuje klid, soukromí a příjemnou atmosféru.
Samotný byt prošel kompletní a citlivou rekonstrukcí. Velkým benefitem je vlastní zahrada poskytující naprosté soukromí díky zděnému oplocení po celém obvodu. K bytu náleží také sklep.
Součástí domu je nadstandardní wellness zázemí pouze pro rezidenty – sauna, sprchy a společenský prostor s kuchyňkou pro posezení či relaxaci.
V okolí naleznete centrum města, Vltavu, Náplavku s pravidelnými trhy a akcemi, zeleň i kompletní občanskou vybavenost včetně Všeobecné fakultní nemocnice.
Parkování v lokalitě je bez větších problémů.
Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418285
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900942030
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	85 m2
Kód zakázky:	942030















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Milan Sejkora
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz