

K prodeji, Byt 5+1, 126 m²

íslo inzerátu (ID): 4353933 Datum vydání: 29.05.2026

Cena za nemovitost:

15 590 000 KLokalita:
Praha 2

Exkluzivní nabídka prodeje moderního, příjemného, prostorného, mezonetového, bytu s dispozicí 5+1 se 2 koupelnami o velikosti 126 m², který je situovaný v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 2 – Vinohrady (ulice Rejskova) s výbornou dobrou dopravní dostupností do centra. Byt leží v 6. a 7. NP cihlového domu s výtahem.

Interiér spodního patra bytu tvoří prostorná vstupní hala, dále pak velký obývací pokoj, 2. pokoj s vlastní koupelnou (sprchový kout a umyvadlo), kuchyně s moderní kompletní zařízenou kuchyní skou linkou – sklokeramická varná deska, elektrická trouba, mikrovlnná trouba, digesto, myčka nádobí, lednice s mrazákem), samostatná toaleta s umyvadlem a komora.

V patře se nachází tři samostatné pokoje a druhá velká koupelna s vanou, 2 umyvadly a WC.

Patra jsou propojena zděným schodištěm s dřevěnými nášlapy. Pokoje jsou osazeny plovoucími podlahami. V koupelnách, kuchyni a vstupní hale je příjemná dlažba. Ohřev vody a vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel.

Byt leží v klidné lokalitě v sousedství parku Folimanka, s kompletní občanskou vybaveností v dosahu (potravinový obchod, pošta, lékárna, restaurace, kavárna, sportovní zařízení, ...) a výbornou dopravní dostupností do centra Prahy (zastávka tramvaje cca 200 m od domu).

Na parkovišti sportovní haly Folimanka je možnost pronajmutí parkovacího stání.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4353933
Inzerát aktualizován:	29.05.2026
Inzerát vydán:	22.08.2025
ID zakázky v RK:	421415
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	126 m ²
Podlahová plocha:	126 m ²
Zastavěná plocha:	309 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Bárdoš**

Tel:

+420739486480

Email:

petr.bardos@re-max.cz**Realitní kancelář****RE/MAX Ambassador**

Tel:

Adresa:

Prosecká 817/82, 190 00**Praha 9**

Web:

www.remax-czech.cz