

K prodeji, Byt 5+1, 135 m2

Číslo inzerátu (ID): 4217684 Datum vydání: 15.05.2024

Cena za nemovitost:

15 800 000 Kč

Lokalita:

Praha 8

Představuji Vám k prodeji byt 5+1 plný elegance, slunce a pohodlí v atraktivní lokalitě Prahy Libeň.

Libeň je část Prahy 8, kombinující historický šarm s moderní architekturou. Nabízí zelené parky a dobré dopravní spojení, včetně metra, autobusů a tramvají, což usnadňuje přístup k ostatním částem Prahy.

Byt, který je kombinací tradičního šarmu a moderních prvků, byl zakoupen v roce 2006 a prošel rekonstrukcí v roce 2017. Jeho prostornost 138,5 m2 vznikla spojením dvou jednotek a proto nabízí dvě parkovací garážové stání a dva sklepy.

Dispozice: Velká chodba, dvě koupelny (jedna s vanou a druhá se sprchovým koutem), samostatné WC, komora na pračku, sušičku a spousty dalšího, tři pokoje, z nichž jeden je ložnice propojená s prostornou šatnou a dva dětské pokoje. Obývací pokoj s jídelním koutem se vstupem na nádhernou terasu a do kuchyně.

Terasa o rozloze 60,6 m2 je skutečným klenotem tohoto bydlení a dostanete se na ni jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Nabízí dostatek místa pro venkovní nábytek, gril a dokonce i květinové záhony, což ji činí ideálním místem pro vytvoření vlastního malého ráje uprostřed města.

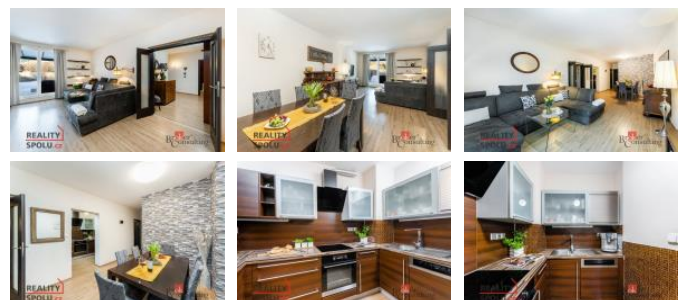
Tento byt je skutečně výjimečný díky této nádherné terase, která slouží jako dokonalé místo pro relaxaci, zábavu a užívání si venkovního prostoru v srdci Prahy.

Jeden dětský pokoj disponuje balkonem o velikosti 6,54 m2. Šatna o velikosti 10,4 m2 nabízí rozmanité využití dle Vašich požadavků a může se proměnit v pracovnu, či dětský pokoj.

To ale není vše, pokud by Vám terasa nestačila, ve vnitrobloku naleznete společné prostory s útulným posezením a krbem, zasazené ve vzrostlé zeleni.

Tento byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení s nádechem elegance v Praze.

Hledáte něco takového, zavolejte mi a domluvíme prohlídku a i s financováním si poradíme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4217684
Inzerát aktualizován:	15.05.2024
Inzerát vydán:	31.01.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	135 m2
Balkón:	6m2
Terasa:	60m2
Užitná plocha:	135 m2
Plocha sklepa:	3 m2