

K prodeji, Byt 5+1, 167 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380883 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Praha 6

Představujeme vám výjimečný byt 5+1 s balkonem o rozloze 173 m2, situovaný v prestižním rezidenčním projektu Areál Hvězda na Pláničkově ulici. Tento ikonický projekt, navržený renomovaným architektem Vlado Miluničem, autorem slavného Tančícího domu, nabízí nejen nadčasovou architekturu, ale také dokonalou kombinaci soukromí, bezpečí a pohodlí.

Byt je nabízen v exkluzivní prezentaci naší kanceláře, díky níž získáte přístup k ověřeným informacím, kompletní dokumentaci a osobnímu jednání s majitelem.

Váš nový domov s výjimečným designem:

- + Luxusní interiér s důrazem na detaily: benátské štuky, zlaté prvky a kvalitní materiály.
- + Plně vybavená kuchyň značky Miele dokonalé spojení estetiky a funkčnosti.
- + Velkorysý obývací pokoj s jídelnou prostor pro stylové přijímání hostů.
- + 3 komfortní ložnice a pracovna prostor pro celou rodinu.
- + 2x WC s koupelnou designové provedení s prémiovým vybavením.
- + Klimatizace a úložné prostory maximální komfort a organizace.
- + Balkon s výhledem do zeleně, parkování v podzemní garáži.

Rezidence Areál Hvězda výjimečné místo pro život:

- + Oplocený soukromý areál se zelení absolutní bezpečí a soukromí.
- + Výborná dopravní dostupnost: metro A Petřiny, tramvaj.
- + Okolí plné přírody obora Hvězda, Divoká Šárka.

Neopakovatelná investiční příležitost: Byty v této prestižní rezidenci se objevují na trhu zcela výjimečně. Využijte jedinečnou příležitost vlastnit luxusní nemovitost v jedné z nejžádanějších pražských lokalit.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4380883
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	252
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	167 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	173 m2
Podlahová plocha:	167 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tatiana Möhwald

Tel:

+420 776482677

Email:

tmohwald@matrixreality.cz

Matrix Reality, a.s.

Tel:

724149414

Adresa:

**Václavské náměstí 846/1,
11000 Praha 1**

Web:

www.matrixreality.cz