

K prodeji, Byt 5+1, 205 m2

Číslo inzerátu (ID): 4203275 Datum vydání: 24.04.2024

Cena za nemovitost:

19 500 000 Kč**Lokalita:**
Praha 5

Nabízíme k prodeji jedinečný nezařízený byt s dispozicí 5+1 o ploše 205 m2 s prostornou terasou a balkónem, situovaný ve 2. patře udržované budovy s parkovacím stáním v klidné části Prahy 5 - Hlubočepy, v ulici Voskocova.

Půdorys této unikátní bytové jednotky zahrnuje vstupní předsíň, světlý obývací pokoj s velkoformátovými okny s přístupem na terasu, samostatnou, reprezentativní kuchyni s dřevěnými prvky, kuchyňským ostrůvkem a jídelním prostorem, prosvětlenou hlavní ložnici s en-suite koupelnou (s rohovou vanou, umyvadlem, bidetem a toaletou) a privátním balkónem, tři další ložnice a samostatnou koupelnu (s prostorným sprchovým koutem, umyvadlem, bidetem a toaletou). Další vybavení bytu: kuchyňská linka včetně sklokeramické varné desky, digestoře, elektrické trouby a myčky; pračka, příprava pro vysokorychlostní internet, dřevěné podlahy a dlažba. K bytu náleží sklep.

V pěší vzdálenosti najdete zastávku autobusu Pražská čtvrť a tramvajovou zastávku Sídliště Barrandov, což umožňuje snadný přístup do středu města. Na Anděl, kde je k dispozici metro linky B a mnoho dalších tramvajových a autobusových linek, dojedete MHD za 15 minut. V okolí budovy naleznete širokou škálu občanské vybavenosti. Výhodou je téměř bezprostřední blízkost sportovního areálu Barrandov a aquaparku AquaDream Barrandov, také rychlý přístup k mezinárodním školám na Praze 5, jako je Deutsche Schule Prag a Lyceé Francais de Prague. Pro relaxaci a procházky v přírodě lze využít blízké Prokopské údolí a přírodní památku Barrandovské skály.

Třída energetické náročnosti budovy je dle vyhlášky 78/2013 Sb. klasifikována C.

ID inzerátu ESO:	4203275
Inzerát aktualizován:	24.04.2024
Inzerát vydán:	24.11.2023
ID zakázky v RK:	6855
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	205 m2
Balkón:	2m2
Terasa:	45m2
Užitná plocha:	205 m2
Plocha sklepa:	10 m2
Plocha pozemku:	205 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Eva Musilová**

Tel:

+420 773 009 430

Email:

musilova@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz