

K prodeji, Byt 5+1, 95 m²

íslo inzerátu (ID): 4387289 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

4 500 000 K

Lokalita:
Jičín

Nabízíme k prodeji slunný byt s dispozicí 5+1 o celkové výměře 95 m² v Nové Pace.

Byt je vyklizený a připravený k okamžitému užívání nebo modernizaci. Jeho součástí je vybavení kuchyňská linka se sporákem. Ve fotogalerii je připravený návrh možné budoucí podoby této jednotky. Fotografie současného stavu zašleme na vyžádání. Byt je plně funkční a je možné ho začít po převodu okamžitě užívat.

Je umístěn v 6. podlaží v panelovém bytovém domě v oblíbené lokalitě. Vytápění je zajištěno dálkově.

Objekt byl v roce 2024 zateplen, má výtah odpovídající současným normám a je zde zřízen bezbariérový přístup. Okna nová plastová na jižní straně - trojsklo, severní strana dvojsklo. Byt má bezpečnostní vstupní dveře, sklep je zabezpečen klíči proti vykradení. Má svou ložnici o velikosti 3 m² umístěnou na jih a sklep o 2 m². Před domem a v jeho blízkosti jsou veřejné plochy pro parkování. V těsné blízkosti naleznete kompletní občanskou vybavenost – dva obchody s potravinami, drogerii, školu, školku, dětská hřiště.

Byt je vhodný i pro početnější rodiny. Je možné upravit jeho dispozici a zvýšit plochu jednotlivých místností nebo z menšího pokoje vybudovat šatnu.

Jednotka je prostá v právních vztazích i zástavního práva. Zajištění hypotéky Vám pomůžeme zprostředkovat.

Kompletní informace a prohlídku s Vámi zajistíme na níže uvedeném telefonním čísle.

ID inzerátu ESO:	4387289
Inzerát aktualizován:	29.04.2026
Inzerát vydán:	26.02.2026
ID zakázky v RK:	22223
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	95 m ²
Lodžie:	3 m ²
Užitná plocha:	95 m ²
Podlahová plocha:	95 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jana Ondercaninová

Tel:

773 504 010

Email:

**jana.undercaninova@kuzo
partners.cz**

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz