K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): **4349213** Datum vydání: **14.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 000 000 Kč

Lokalita:
Děčín

Hledáte bydlení s atmosférou rodinného domu, ale chcete zůstat v bytě? Nabízíme jedinečný mezonetový byt 5+1 v domě rozděleném pouze na dvě bytové jednotky. Díky samostatnému vstupu a vlastní zahradě poskytuje maximální soukromí i komfort rodinného bydlení.

Dispozice

V přízemí se nachází vzdušný obývací pokoj propojený s kuchyní, odkud vedou francouzská okna přímo na zahradu. Dále zde najdete koupelnu a technickou místnost.
V patře jsou čtyři samostatné pokoje, ideální jako ložnice, dětské pokoje či pracovna. Součástí bytu je také prostorná půda, kterou lze upravit na další obytný prostor nebo ateliér.

Exteriér

K bytu náleží zahrada o velikosti 259 m2 a předzahrádka 28 m2 – skutečný nadstandard u bytových jednotek.

Technické parametry

Vytápění zajišťuje elektrické tepelné čerpadlo pro úsporný a ekologický provoz. Byt má samostatné měření energií.

Pro další informace volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4349213
Inzerát vydán:	31.07.2025
Inzerát aktualizován:	14.08.2026
ID zakázky v RK:	900915704
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	192 m2
Kód zakázky:	915704















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Marek
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz