

K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): 4372302 Datum vydání: 03.01.2026

Cena za nemovitost:

5 590 000 Kč

 Lokalita:
Liberec

Světlý a prostorný družstevní byt 5+1 (90 m²) s lodžii (5 m²) a zděným sklepem (6 m²) se nachází v klidné lokalitě ul. Vackova v Liberci-Doubí. Doubí je známé výbornou dostupností (na rychlostní silnici jste autem za 2 minuty), tak skvělou občanskou vybaveností. V okolí je obchod, školka, hřiště, zastávky MHD. Samotný byt prošel modernizací – nová koupelna s vanou a sprchovou zástěnou, renovovaná kuchyň s novými spotřebiči. Plovoucí podlahy, keramická dlažba, LED osvětlení, závěsné WC. Vytápění zajišťují elektrické stropní infrapanely s regulací, ohřev vody zajištěn bojlerem. Náklady na bydlení činí cca 3.600,- Kč (včetně splátky úvěru, fondu oprav a záloh). Výše spotřeby elektřiny záleží na počtu a energetické náročnosti domácnosti. Byt je částečně zařízený a připravený k nastěhování. Poslední patro zajišťuje klid a soukromí, výhodou je i otevřený výhled na okolí. Přestože se jedná o družstevní formu vlastnictví, lze větší část kupní ceny řešit úvěrem. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4372302
Inzerát vydán:	27.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.01.2026
ID zakázky v RK:	900926106
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	90 m ²
Kód zakázky:	926106



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Sebastián Galbavý

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz