

K prodeji, Byt 5+1

 Číslo inzerátu (ID): **4419813** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

12 490 000 Kč

 Lokalita:
Nymburk

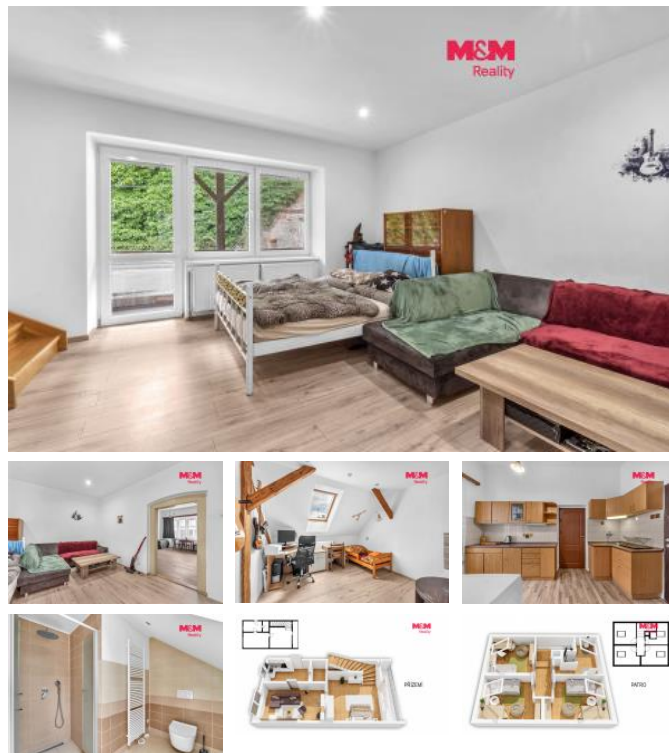
Nabízíme k prodeji výjimečný mezonetový byt o dispozici 5+1 s užžitnou plochou 140 m² v samotném srdci lázeňského města Poděbrady v ulici Na Dláždění.

Jen málokdy se na trhu objeví nemovitost s tak jedinečnou polohou. Byt se nachází jen pár kroků od Poděbradského zámku. Lokalita nabízí ideální spojení klidu a života v centru města. Lázeňský park, kolonáda, řeka Labe, náměstí Jiřího z Poděbrad i jezero jsou vzdáleny jen několik minut chůze, přesto se byt nachází mimo hlavní dopravní tah.

Byt disponuje kuchyní s jídelnou, prostorným obývacím pokojem, třemi samostatnými pokoji, dvěma koupelnami s toaletou a rozlehlou půdou s možností dalšího rozšíření. Součástí jsou také tři sklepní místnosti o celkové výměře 57 m². Výjimečnou atmosféru dotváří pavlač s výhledem do společného dvorku a na historické hradby zámku. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, naposledy v roce 2020.

Nenechte si uniknout tuto jedinečnou nabídku a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4419813
Inzerát vydán:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900949177
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	140 m ²
Kód zakázky:	949177



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Luboš Hořák

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz