K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): **4419813** Datum vydání: **25.10.2026**

Cena za nemovitost:

11 490 000 Kč

Lokalita:
Nymburk

Nabízíme k prodeji výjimečný mezonetový byt o dispozici 5+1 s užitnou plochou 140 m2 v samotném srdci lázeňského města Poděbrady v ulici Na Dláždění.
Jen málokdy se na trhu objeví nemovitost s tak jedinečnou polohou. Byt se nachází jen pár kroků od Poděbradského zámku. Lokalita nabízí ideální spojení klidu a života v centru města. Lázeňský park, kolonáda, řeka Labe, náměstí Jiřího z Poděbrad i jezero jsou vzdáleny jen několik minut chůze, přesto se byt nachází mimo hlavní dopravní tah.
Byt disponuje kuchyní s jídelnou, prostorným obývacím pokojem, třemi samostatnými pokoji, dvěma koupelnami s toaletou a rozlehlou půdou s možností dalšího rozšíření. Součástí jsou také tři sklepní místnosti o celkové výměře 57 m2. Výjimečnou atmosféru dotváří pavlač s výhledem do společného dvorku a na historické hradby zámku. Byt prošel částečnou rekonstrukcí, naposledy v roce 2020.
Nenechte si uniknout tuto jedinečnou nabídku a domluvte si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4419813
Inzerát vydán:	31.07.2026
Inzerát aktualizován:	25.10.2026
ID zakázky v RK:	900949177
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	140 m2
Kód zakázky:	949177















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Luboš Hořák
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz