

K prodeji, Byt 5+1

Číslo inzerátu (ID): 4429743 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

16 000 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Unikátní historický charakter domu, čtyři samostatné apartmány s příjmy z pronájmu a široké možnosti budoucího využití, představují kombinaci, která se na trhu objevuje jen zřídka.

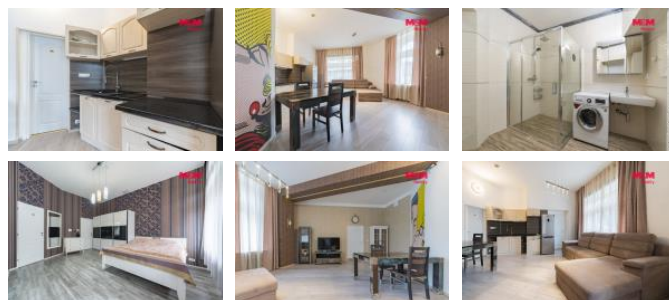
Investoři ocení i prostory v přízemí a suterénu, které jsou v současnosti využívány jako 4 samostatné moderně zařízené byty: 2x 2+kk, 3+1, 2+1.

Každý apartmán má vlastní vstup, kuchyň, sociální zařízení a samostatné připojení energií. Všechny jednotky jsou aktuálně obsazeny platícími nájemníky, což představuje možný okamžitý příjem pro nového vlastníka.

Součástí jsou i technické prostory, dílna, sklad a služební výtah propojující spodní apartmán s 1. nadzemním podlažím. Jeden z apartmánů má terasu ve vnitřním dvoře, kde jsou i další možnost bezplatného parkování!

V historickém, kulturním a lázeňském centru Karlových Varů, pěšky na kolonádu, k hotelu Thermal, kavárnám, obchodům a kulturnímu vyžití, nedaleko sportoviště a středisek Krušných hor. Volejte pro další informace k nabídce a domluvení prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4429743
Inzerát vydán:	14.09.2026
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	900951710
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	340 m ²
Kód zakázky:	951710



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Pavlína Gulevičová**

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz