

K prodeji, Byt 5+kk, 107 m²

číslo inzerátu (ID): 4404214 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

15 612 000 K

Lokalita:

Dovolujeme si Vám nabídnout naprosto ojedinělý, celoročně obývatelný, dvoupodlažní mezonetový apartmán s překrásným výhledem v první řadě na moře. Tento apartmán se nachází v obci Poveljana na ostrovu Pag v Chorvatsku.

Apartment má celkovou plochu 107 m². V prvním patře se nachází obývací pokoj, kuchyně, jídelní kout, koupelna s WC a balkon. Ve druhém patře jsou tři ložnice, druhá kompletní koupelna s WC a pračkou. Dominantou jsou venkovní terasy o celkové ploše přibližně 60 m² s výhledem na moře, západ slunce a pohledí Velebit. Díky svému uspořádání zajišťují tyto terasy absolutní soukromí. Apartmán je kompletně zařízen. V každé místnosti je klimatizace s funkcí vytápění a rolety.

K apartmánu náleží dvě parkovací místa zahrnutá v ceně.

Apartmentový dům byl postaven v roce 2019 a má celkem 12 bytů, z nichž tři jsou mezonetové situované na jedné z nejkrásnějších poloh na Jadranu. Obyvatelé domu tvoří především přátelskou komunitu českých vlastníků, doplněnou o několik zahraničních sousedů. Byt prodává občan R. Ostrov Pag je přístupný autem přes Pažský most.

V téže domě je možné zakoupit další dva mezonetové byty o velikosti 104 a 118 m².

Pro více informací kontaktujte makléře.

ID inzerátu ESO:	4404214
Inzerát vydán:	13.05.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	107 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	107 m ²
Podlahová plocha:	107 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Novotný

Tel:

+420 777704206

Email:

vnovotny@smidpartners.cz
ŠMÍD & PARTNERS
S.R.O

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz