

## K prodeji, Byt 5+kk, 132 m2

Číslo inzerátu (ID): 4078735 Datum vydání: 24.04.2024

Cena za nemovitost:

**3 990 000 Kč**

Lokalita:

**Karlovy Vary**

Nabízíme k prodeji investiční mezonetovou bytovou jednotku s dispozicí 5+kk o celkové výměře 132 m2, která se nachází ve 3. patře a podkroví cihlového domu v Karlových Varech, Rybáře, ul. Nejdecká.

Byt se skládá z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 4 pokojů, koupelny s vanou a komory. Nemovitost prošla v minulosti rekonstrukcí a je v udržovaném stavu. Součástí kupní ceny je kuchyňská linka.

Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel v bytě. Parkování je možné v blízkosti domu.

V rámci služby naší společnosti Vám pomůžeme s vyřízením hypotečního úvěru dle Vašich potřeb a možností.

Byt dlouhodobě užívají nájemci a jednotku je tedy možné koupit jako investici se zajištěným příjmem.

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4078735    |
| Inzerát aktualizován: | 24.04.2024 |
| Inzerát vydán:        | 08.09.2022 |
| Budova je z:          | Cihla      |
| Stav:                 | Dobrý      |
| Vlastnictví:          | Osobní     |
| Umístění:             | 4. podlaží |
| Obytná plocha:        | 132 m2     |
| Užitná plocha:        | 132 m2     |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realitnyspolu.cz>**