

K prodeji, Byt 5+kk, 141 m²

Číslo inzerátu (ID): 4054951 Datum vydání: 27.04.2024

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Splňte si svůj sen a byďte v nádherném prostředí lesů obklopujících Jevany!

Na nové majitele se tu již těší prostorný byt (141m²) o dispozici 5+kk s velkým sklepem (+8 m²), terasou (+8 m²) a dvěma vyhrazenými parkovacími stáními.

Najdete jej v tiché Spojovací ulici v uzavřeném privátním areálu doslova uprostřed lesů.

Soukromý vchod určený jen vlastníkům vede do vstupní chodby, z níž se dostanete jak do bytu, tak i do prostorného sklepa, který máte velmi prakticky hned při ruce.

V jednotce pak najdete velkorysý obývací pokoj s kuchyňským koutem a se spoustou místa pro jídelní kout. K tomu přidejte další čtyři pokoje, koupelnu i samostatné WC.

Ložnice nejbliž vchodu je vybavena vestavěnou skříní a nabízí se její využití jako pokoj pro hosty. Další pokoje mohou být určeny pro děti nebo též využity jako pracovna. Jako ložnice pro majitele se pak určitě hodí ta s terasou.

Areál najdete doslova uprostřed přírody v překrásné lokalitě plné turistických cest i cyklostezek navazujících na NPR Voděradské bučiny.

Z obce vás bez přestupu odveze autobus na metro Háje (či k vlaku do Říčán). Občanská vybavenost přímo v Jevanech zahrnuje dokonce i kino (!), na dosah je vyhlášené koupaliště Vyžlovka. Tento popis však nedokáže obsáhnout pocit z toho nádherného místa, musíte to prostě vidět!

Zavolejte, rádi s vámi domluvíme termín prohlídky naživo.

V areálu nabízíme též menší byt 3+kk se sklepem a garáží.

Spolupráce s dalšími realitními makléři je vítána a podporována.

ID inzerátu ESO:	4054951
Inzerát aktualizován:	27.04.2024
Inzerát vydán:	15.06.2022
ID zakázky v RK:	342555
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	141 m ²
Užitná plocha:	157 m ²
Podlahová plocha:	141 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Petr Šoupal**

Tel:

+420 771 218 788

Email:

petrsoupal.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz