

K prodeji, Byt 5+kk

 Číslo inzerátu (ID): **4354953** Datum vydání: **01.09.2025**

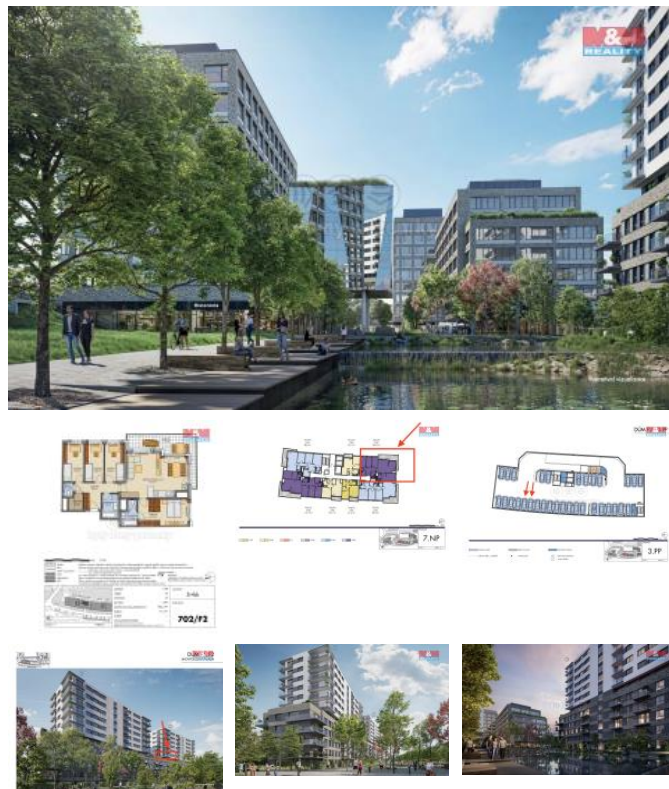
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji moderní slunný rohový byt 5+kk s užitnou plochou 106 m² a prostornou ložicí (17 m²). Nachází se v 7. patře nově vznikajícího projektu Nový Opatov od developera Finep. Jedná se o převod družstevního podílu, kde na počátku zaplatíte 5.290.000 Kč a zbývající nesplacenou anuitu 12.309.526 Kč začínáte splácet po převzetí bytu formou pravidelných měsíčních splátek. Aktuální měsíční splátka anuity činí 62.643 Kč a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. K bytu je možné dokoupit dvě parkovací stání. Kolaudace již v květnu 2028, byt je možno prozatím uzpůsobit svému vkusu. Opatov patří k lukrativním částem Prahy, díky metru, které se nachází jen pár minut od projektu a celkové občanské vybavenosti. Zajímavá nabídka, jak pro vlastní bydlení, tak na investici. Neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4354953
Inzerát vydán:	28.08.2025
Inzerát aktualizován:	01.09.2025
ID zakázky v RK:	900918421
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	106 m ²
Kód zakázky:	918421



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Táňa Rakovcová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz