K prodeji, Byt 5+kk

Číslo inzerátu (ID): **4418177** Datum vydání: **15.08.2026**

Cena za nemovitost:

4 890 000 Kč

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji moderní slunný rohový byt 5+kk s užitnou plochou 106 m2 a prostornou lodžií (17 m2). V ceně dvě parkovací stání. Nachází se v 7. patře nově vznikajícího projektu Nový Opatov od developera Finep. Jedná se o převod družstevního podílu, kde na počátku zaplatíte 4.890.000 Kč a zbývající nesplacenou anuitu 13.109.526 Kč začínáte splácet po převzetí bytu formou pravidelných měsíčních splátek. Aktuální měsíční splátka anuity činí 66.715 Kč včetně příslušenství a je nyní nastavena na 35 let. Není třeba hypotéka ani dokládání příjmů. Kolaudace již v květnu 2028, byt je možno prozatím uzpůsobit svému vkusu. Opatov patří k lukrativním částem Prahy, díky metru, které se nachází jen pár minut od projektu a celkové občanské vybavenosti. Zajímavá nabídka, jak pro vlastní bydlení, tak na investici. Neváhejte nás kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4418177
Inzerát vydán:	23.07.2026
Inzerát aktualizován:	15.08.2026
ID zakázky v RK:	900942365
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Družstevní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	106 m2
Kód zakázky:	942365

















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Veronika Matoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz