

K prodeji, Byt 6+1, 142 m2

Číslo inzerátu (ID): 4097226 Datum vydání: 13.05.2024

Cena za nemovitost:

10 250 000 Kč

Lokalita:

České Budějovice

Ve výhradním zastoupení skupiny Livest Vám nabízíme prodej novostavby bytu 6+kk ve vile o dvou bytových jednotkách. Nachází se ve Vrátně, na severním okraji Českých Budějovic. V rámci projektu Na Pěšině si můžete vybrat vhodnou polohu domu i samotného bytu. Pomůžeme Vám i s klientskými změnami (výběr podlah, dveří, obkladů, vybavení koupelen apod.).

Byt má ve dvou podlažích celkovou plochu 141,81 m². Uvítáte oplocenou zahradu a dvě soukromá parkovací stání. V přízemí je kuchyně propojená s obývacím pokojem a z něj pak vstoupíte přímo na zahradu. Spodní pokoj může sloužit jako ložnice i pracovna. Hned vedle máte koupelnu se sprchovým koutem a technickou místnost. V patře na Vás čekají 4 pokoje a další větší koupelna. Fotka v galerii ukazuje koupelnu ve variantě domu 5+kk. Varianta pro 6+kk se mírně liší. Bližší informace Vám poskytne realitní makléř. Z jednoho pokoje a z chodby se dostanete na balkon o výměře cca 11 m². Poslouží Vám i půdní prostor.

V místě, kde dům stojí, si dopřejete krásné výhledy nejen na krajské město, ale i na Klet' nebo kopce Blanského lesa. Po pouhých pěti minutách dojdete do nového vybaveného parku. Základní i mateřská škola jsou vzdálené 1,5 km. Prakticky za domem máte zastávku MHD (časté spoje linky č. 1).

Ve fotogalerii najdete přehledný plánec s polohou všech domů. Prohlédnout si můžete také půdorys a na vyžádání Vám rádi zašleme instrukce, podle kterých můžete provádět klientské změny. Poskytneme Vám i aktuální ceník všech nabízených dispozic. Jejich ceny se odvíjí od polohy domu a jeho orientace. Navštivte webové stránky developera, nebo kontaktujte realitního makléře. V inzerátu si také prohlédněte virtuální prohlídku našeho vzorového domu s dispozicí 5+kk. Pokud se Vám virtuální prohlídka nezobrazuje, napište nám. Ne všechny realitní webové stránky její zobrazení podporují. Pošleme Vám ji na e-mail.

Doporučujeme využít i nezávaznou konzultaci s naším kolegou ohledně vhodného způsobu financování koupě bytu. Pokud máte zájem o více informací, nebo prohlídku, vyplňte prosím formulář u inzerátu. Dostanete odpověď s veškerými informacemi do 20 minut na e-mail, který uvedete. (Zkontrolujte si, prosím, i složky "Spam" a "Nevyžádaná pošta". Občas se tam e-mail může zatoulat.)



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tadeáš Vaverka

Tel:

607933667

Email:

vaverka@justo.cz

JUSTO Česká republika s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kodaňská 1441/46, 10100

Praha 10

Web:

www.justo.cz/

ID inzerátu ESO: 4097226

Inzerát aktualizován: 13.05.2024

Inzerát vydán: 14.11.2022

ID zakázky v RK: J08914

Budova je z: Cihla

Stav: Velmi dobrý

Vlastnictví: Osobní

Umístění: 1. podlaží

Obytná plocha: 142 m²

Balkón: 11m²

Užitná plocha:	153 m ²
Podlahová plocha:	142 m ²
Plocha zahrady:	374 m ²