

K prodeji, Byt >7+1, 10 m2

Číslo inzerátu (ID): 4426988 Datum vydání: 13.09.2026

Cena za nemovitost:

1 450 000 Kč**Lokalita:**
Cheb

Nabízím k prodeji malý byt o dispozici 1+kk a podlahové ploše 10 m2, který se nachází v Anglické ulici v Mariánských Lázních.

Byt představuje praktickou možnost pro zájemce, kteří hledají jednoduché zázemí pro občasné přespání, pobyty v lázeňském městě nebo menší nemovitost vhodnou k následnému pronájmu. Díky své velikosti může dobře posloužit například jednotlivci, pracovníkovi dojíždějícímu do Mariánských Lázní nebo jako dostupné rekreační zázemí.

Velkou výhodou jsou nízké měsíční náklady.

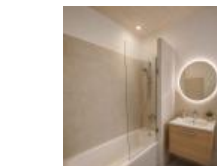
V jednotce byla provedena kompletně nová elektroinstalace. Prostor je možné po dokončení a vhodném zařízení využít jako kompaktní obytnou místnost s menší kuchyňskou linkou a sedačkou či lůžkem. WC se nachází samostatně přes chodbu.

Anglická ulice leží v příjemné části Mariánských Lázní v dosahu lázeňského prostředí, Úšovického parku a kolonády Ferdinandova pramene. V širším okolí se nacházejí obchody, restaurace, zastávky veřejné dopravy a další služby potřebné pro běžný život. Mariánské Lázně jsou vyhledávaným lázeňským a turistickým městem, což může být výhodou také při případném pronájmu nemovitosti.

Jednotka je vhodná zejména pro zájemce, kteří hledají cenově dostupnou nemovitost s jednoduchým provozem, investiční příležitost nebo vlastní zázemí v Mariánských Lázních.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4426988
Inzerát aktualizován:	13.09.2026
Inzerát vydán:	03.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	10 m2
Užitná plocha:	10 m2
Podlahová plocha:	10 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Hrnčíř**

Tel:

+420 775662549

Email:

info@realityhrncir.com**Jiří Hrnčíř**

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasy 27, 33038**Úněšov**

Web: