

K prodeji, Byt >7+1, 102 m2

Číslo inzerátu (ID): 4419233 Datum vydání: 30.07.2026

Cena za nemovitost:

7 590 000 Kč**Lokalita:**
Cheb**Atypický byt - 102 m2 v centru Mariánských Lázní – 2 v 1 (Airbnb / Bydlení)**

V reprezentativním cihlovém domě přímo u lázeňských parků (ul. Lidická) nabízíme byt o ploše 102 m2, který se skládá ze dvou jednotek (2+1 a 1+1).

Prostor je před rekonstrukcí a nabízí obrovskou variabilitu:

Obchodní příležitost (Airbnb / Booking): Předělejte na 2 samostatné lukrativní apartmány v celoročně vyhledávané lázeňské lokalitě.

Žij a pronajímej: V jednom bytě bydlíte, druhý pronajímejte a pokryjte tím své náklady či hypotéku.

Prodej po částech / Bydlení Podnikání: Možnost kupce pro oba prostory najednou, nebo následně využít/prodat jednotky samostatně.

Parametry: 102 m2 (63 m2 + 39 m2), 1. patro, balkon do parku, 2x WC, sklep. Dům po renovaci.

Ozvěte se a domluvíme si prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4419233
Inzerát aktualizován:	30.07.2026
Inzerát vydán:	29.07.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	102 m2
Užitná plocha:	102 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>