

K prodeji, Byt >7+1, 124 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431435 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

9 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Ve výhradním zastoupení nabízíme atypicky řešený mezonetový byt 4+kk, umístěný ve 1. patře a suterénu cihlového domu, ul. Krátká, Praha - Strašnice.

Tento prostorný byt o celkové ploše 122,8 m² se skládá z opticky oddělené zóny, která zahrnuje byt 2+kk a nabízí další dva pokoje v suterénu, druhou koupelnu, předsíň a vedle bytu komoru.

V hlavní části bytu (přízemí) se nachází obývací pokoj (34,3 m²) s moderně zařízeným kuchyňským koutem, který je kompletně vybaven všemi potřebnými spotřebiči (sporák se sklokeramickou deskou, digestoř, myčka, lednice a mikrovlnná trouba), ložnice (12,1 m²), útluná koupelna s vanou (5,6 m²) a předsíň (9,2 m²). Na chodbě je umístěná vestavěná skříň, v bytě se nachází také trezor. V celém bytě jsou vnitřní i předokenní žaluzie a klimatizace. Podlahy pokojů jsou pokryty parketami, zatímco na chodbě a v koupelně je položena dlažba. Vstup do suterénu je průchozí přes obývací pokoj a poskytuje další prostor pro bydlení, se dvěma pokoji, z nichž jeden je rovněž průchozí (32,6 m²), druhý neprůchozí (11,6 m²). Suterén je vybaven koupelnou se sprchou (6,9 m²) a předsíní (7,6 m²) a komora umístěná vedle bytu (2,9 m²). K bytu náleží sklep (1,9 m²).

Byt je možné rozdělit na dvě části viz samostatná nabídka prodeje bytu v přízemí a samostatně část v suterénu.

Lokalita je dobře dostupná, s rychlým spojením do centra (cca 15 minut). V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, která zajišťuje komfortní bydlení.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4431435
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	31238
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	122 m ²
Podlahová plocha:	124 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lada Nováková

Tel:

722 155 911

Email:

lada.novakova@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz