

## K prodeji, Byt >7+1, 309 m2

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4387672 Datum vydání: 25.05.2026

 Lokalita:  
**Blansko**

Výjime ná obchodní p íležitost v samém centru Blanska!

Nabízíme k prodeji ást rodinného domu na hlavním nám stí, který sestává ze 4 samostatných jednotek – 3 byt a 1 komer ního prostoru. Prodej zahrnuje prostorný byt v hlavní ásti objektu. Jednotka skýtá mimo ádný potenciál pro kompletní rekonstrukci, p ípadné rozd lení na více byt í vybudování nového podkrovního bydlení.

K bytové jednotce se dostanete p es pr jezd vedoucí do klidného vnitrobloku.

Celková vým ra pozemku íní 1 218 m2 (zastav ná plocha a nádvo í).

Orienta ní rozd lení:

Zastav ná plocha domu: cca 473 m2

Dv r: cca 312 m2

Zahrada: cca 285 m2

Zd ná p ístavba u dvora: cca 94 m2

D ev ná p ístavba u zahrady: cca 54 m2

Jednotka 11/1 – Byt 4+1 ur ený k rekonstrukci. Podlahová plocha 181 m2, užitná plocha 309 m2. Sou ástí jsou 3 sklady, technická místnost, ve dvo e pak 2 zd né sklady, 2 d evníky a seník. V podkroví se nachází další místnost. Spoluvlastnický podíl na dvo e a zahrad .

Strategická poloha p ímo v srdci m sta s veškerou ob anskou vybaveností a skv lou dopravní dostupností – vlak do Brna jede pouhých 30 minut. Ráda zodpovím vaše dotazy, ozv te se mi.

ID inzerátu ESO:	4387672
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	2. podlaží
Obytná plocha:	309 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	309 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stod lky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
