

K prodeji, Byt >7+1, 51 m²

Číslo inzerátu (ID): 4387446 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

2 000 000 Kč

 Lokalita:
Jihlava

Nabízíme k prodeji podkrovní byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 51 m², který představuje skvělou příležitost pro vlastní bydlení i zajímavou investici. Jednotku naleznete ve vyhledávané lokalitě ulice Svatopluka Čecha v Jihlavě.

Jednotka se nachází v podkrovní části vily a disponuje platným stavebním povolením, což novému majiteli výrazně usnadňuje realizaci budoucího bydlení bez zdoluhavého administrativního procesu. Prostor nabízí možnost moderního a efektivního dispozičního řešení s důrazem na dostatek světla a vzdušnost typickou pro podkrovní bydlení a zároveň Vás okouzlí vlastní terasou.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, případně jako startovací bydlení. Díky své velikosti a dispozici je zároveň velmi vhodný jako investiční nemovitost k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu.

Velkou výhodou je možnost současné koupě prostorného bytu 3+1 o výměře téměř 100 m² v přízemí domu. Tato kombinace nabízí ideální řešení pro dvougenerační bydlení, propojení vlastního bydlení s investicí, případně vytvoření ateliéru či samostatné jednotky pro rodinné příslušníky.

V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4387446
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	27.02.2026
ID zakázky v RK:	29145
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	51 m ²
Užitná plocha:	51 m ²
Plocha sklepa:	16 m ²
Zastavěná plocha:	154 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Mgr. Lenka Ebied

Tel:

723060970

Email:

ebied@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz