

K prodeji, Byt >7+1, 94 m²

Číslo inzerátu (ID): 4353994 Datum vydání: 13.12.2025

Cena za nemovitost:

0 Kč

Lokalita:

Praha-východ

Uvedené ceny jsou včetně DPH ve výši 12%.

Nabízím Vám k prodeji tři poslední přízemní volné byty v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v obci Nupaky s vlastním komfortem a skvělou dostupností.

Nechybí zde koupelna s toaletou, umyvadlem a sprchovým koutem. Příprava na kuchyňskou linku je samozřejmostí, finální tvar a vzhled si však nový vlastník zvolí sám.

Zavedené sítě: vodovodní řad, veřejná kanalizace, elektřina. Vytápění a ohřev vody je zajištěn z plynové kotelny v areálu.

Ceny a výměry jednotlivých bytů:

- 94,10 m² - 2+1 - za 5,300.800,- Kč včetně 12% DPH
- 87,97 m² - 2+kk - za 4,950.000,-Kč včetně 12% DPH
- 88,32 m² - 1+kk - za 5,000.000,-Kč včetně 12% DPH
- 55,33 m² - 1+kk - za - PRODÁNO
- 78,23 m² - 1+kk - za - PRODÁNO

K bytu je možno dokoupit parkovací stání dle výběru v cenách: uzamykatelné nekryté 350.000,- Kč nebo kryté za 450.000,- Kč.

Obec Nupaky je situovaná v okrese Praha-východ, vedle Říčán a kousek od Prahy.

Praha-Nupaky je výborná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Potraviny jde koupit přímo v obci. Kousek v Čestlicích je toho více, aquapark, například Albert, Lidl, Billa, Makro, KFC i velké obchodní centrum.

Nabízí se zde i přímé spojení MHD na metro Opatov, s dojezdem 10 min. Autobusová zastávka je cca 100m od domu.

Kdykoli Vám poskytnu více informací.

ID inzerátu ESO:	4353994
Inzerát aktualizován:	13.12.2025
Inzerát vydán:	22.08.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	94 m ²
Podlahová plocha:	94 m ²
Plocha pozemku:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Miroslava Táborská

Tel:

+420 724299880

Email:

realitytaborska@email.cz
REALITY Táborská

Tel:

+420 724299880

Adresa:

Mikanova, 10600 Praha 10

Web:

www.realitytaborska.cz