

K prodeji, Byt >7+1

íslo inzerátu (ID): 4396030 Datum vydání: 28.04.2026

Cena za nemovitost:

5 090 000 K

Lokalita:
Cheb

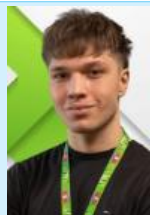
Nabízíme k prodeji prostorný atypický byt o celkové výměře 213 m² a dispozici 7+2, který nabízí možnost rozdělení na dvě samostatné bytové jednotky. Ve 2. nadzemním podlaží se nachází byt 4+1 o ploše 134 m², ve 3. nadzemním podlaží pak podkrovní byt 3+1 o výměře 79 m². Nemovitost je v povodním, avšak udržovaném stavu, vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. Cihlový dům prošel revitalizací – má novou fasádu a zateplenou střechu z plechové krytiny. Velkou výhodou je klidná lokalita v blízkosti přírody a lesů, zároveň s dobrou dostupností do centra Mariánské Lázně a lázeňské kolonády. Tato nemovitost představuje ideální příležitost pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem nebo rekreačním využitím. K bytu je navíc možnost přikoupení garáže přímo u domu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře, který vám zároveň pomůže i s vyřízením financování hypotékou.

ID inzerátu ESO:	4396030
Inzerát vydán:	13.04.2026
Inzerát aktualizován:	28.04.2026
ID zakázky v RK:	900937601
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Užitná plocha:	213 m ²
Kód zakázky:	937601



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Rostislav Kandel

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz