

K prodeji, Byt Garsoniera, 32 m2

Číslo inzerátu (ID): 4366721 Datum vydání: 03.12.2025

Cena za nemovitost:

2 290 000 Kč

Lokalita:

K prodeji nabízíme světlý a útulný byt 1+kk o výměře 32 m2, nacházející se v klidné a žádané části města Chotěboř, na ulici Kosmonautů. Byt je umístěn v 5. podlaží osmipodlažního panelového domu a díky své poloze nabízí dostatek světla a příjemnou atmosféru.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí – má zděné jádro v koupelně, plastová okna a prodává se včetně částečného vybavení: kuchyňská linka se sporákem a digestoří, lednice a mikrovlnná trouba. Je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, připravený k okamžitému bydlení. K dispozici je komora přímo v bytě a sklepní kóje v suterénu, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Byt je bez anuity a převod do osobního vlastnictví je možný bez jakýchkoli komplikací – skvělá příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i pro investici.

Parkování je možné v blízkosti domu. V okolí se nachází supermarket Penny, škola, školka, pošta, obchody i další občanská vybavenost. Lokalita je klidná a přitom v dosahu centra města.

Byt je ideální jako pohodlné první bydlení pro jednotlivce či pár, ale i jako zajímavá investice s nízkými měsíčními náklady.

Pro více informací či prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4366721
Inzerát vydán:	29.10.2025
Inzerát aktualizován:	03.12.2025
ID zakázky v RK:	7283430
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	32 m2
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Užitná plocha:	32 m2
Podlahová plocha:	32 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Pavlaína Klementová

Tel:

420778431586,

Email:

pavlina.klementova@rkevropa.cz

EVROPA services
Czech s.r.o.

Tel:

734525525

Adresa:

**Václavské náměstí 806/62,
11000 Praha 1**

Web: