

## K prodeji, Byt Garsoniera, 32 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4392582 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**2 790 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízím k prodeji byt o dispozici 1+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve zvýšeném p ízemí domu v klidné a oblíbené ásti Ostravy – Poruby.

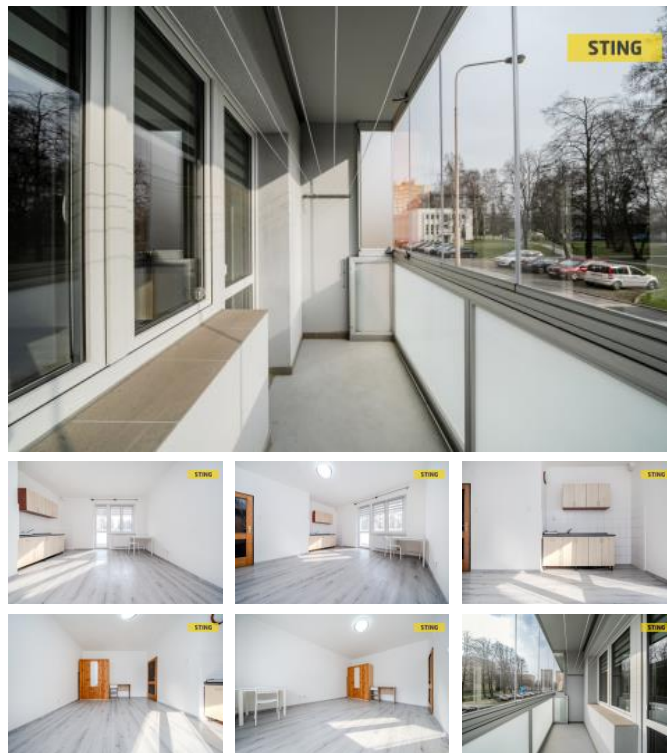
Byt je p evážn v p vodním stavu, což dává novému majiteli možnost upravit si ho podle vlastních p edstav a vytvo it si bydlení p esn na míru. Zárove je ale pln funk ní, a proto m že dob e posloužit i jako investic ní byt k pronájmu.

Sou ástí bytu je zasklená lodžie, která p íjemn rozší uje obytný prostor a nabízí místo pro odpo ínek v pr b hu celého roku. K bytu náleží dva sklepy, takže o úložný prostor není nouze, a pot ší také nízké m sí ní náklady na provoz. Bytový d m má energetickou náro nost t ídy C.

Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb, zelen í MHD a dlouhodob pat í mezi vyhledávané ásti Ostravy. Byt tak p edstavuje smysluplnou volbu jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

V p ípad zájmu m neváhejte kontaktovat. Do konce dubna 2026 nabízíme prost ednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sd ílí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4392582
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	25.03.2026
ID zakázky v RK:	134997
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	32 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	25 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	32 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelá

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 T inec**

Web:

**www.rksting.cz**