K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): **4221550** Datum vydání: **29.09.2026**

Cena za nemovitost:

28 500 000 Kč

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji atraktivní nemovitost s obrovským potenciálem investice a vysokou návratností. Tato nemovitost se nachází v klidné části obce Hradiště u Chebu, v okrese Cheb. Celková výměra pozemku je 757 m2.Poloha je jednou z nejvýhodnějších v regionu, což přináší mnoho výhod pro budoucí investory.Součástí prodeje je kompletní projektová dokumentace.Jedním z hlavních faktorů, který osloví investory, je možnost pronájmu této nemovitosti firmám které hledají ubytovaní pro svoje zaměstnance.Ubytovací kapacita je 36 lidi. Díky své strategické poloze je zde obrovský potenciál pro vytvoření stabilního a lukrativního pronájmu. Samotná nemovitost je ve vynikajícím stavu a momentálně probíhá její rekonstrukce.Ubytovna se prodává komplet zařízená, skříně,postele,včetně kuchyňských linek, vnitřních dveří, komplet zařízená, kamerové zařízení. To vše je součástí kupní ceny. S rozlohou metrů čtverečních nabízí dostatek prostoru pro vytvoření více než dostatečného počtu bytu.Další výhodou této nemovitosti je její blízkost k veřejné dopravě, obchodům a restauracím. To vše přispívá k atraktivitě nemovitosti. Investoři zde mají jedinečnou příležitost vytvořit si stabilní a dlouhodobý příjem. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.Vyřízení hypotéčního úvěru je samozřejmostí. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4221550
Inzerát aktualizován:	29.09.2026
Inzerát vydán:	14.02.2024
ID zakázky v RK:	382431
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	0 m2
Užitná plocha:	700 m2
Zastavěná plocha:	304 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Josef Havlíček
Tel:
+420777740770
Email:
josef.havlicek@re-max.cz

RE/MAX Active Broker
Tel:
371 120 180
Adresa:
náměstí Republiky 751, 347 01 Tachov
Web:
reality.remax-czech.cz/re-max-active-broker