

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4303652 Datum vydání: 16.01.2026

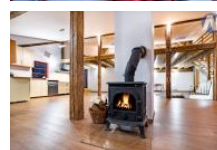
Cena za nemovitost:

0 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Nabízím Vám ke koupi bytový dům v centru města Vimperk. Zděný bytový dům má 3 bytové jednotky a 2 nebytové jednotky. Každá bytová jednotka má vlastní měřáky energií. Dům je vytápěn elektrokotlem s rozvodem do radiátorů, je připojen na obecní vodovod a kanalizaci. V přízemí je nebytová jednotka s výlohou do ulice. V prvním patře je nebytová jednotka s vlastním sociálním zázemím, mezonetový byt 1+1 a bytová jednotka 2+kk + terasa (zahrada). V 2. patře je mezonetový byt 3+1 se 2 koupelnami a terasou (zahradou). V každém bytě je kuchyňská linka. Byt 3+1 je částečně vybavený. Byty v 1. patře jsou pronajaté solventním nájemníkům, čistý zisk z pronájmu celkem je 21.500 Kč měsíčně. V přízemí domu je společná kolárna. Před domem je velké parkoviště. Koupi domu lze financovat hypotečním úvěrem. Doporučuji prohlídku. Pro více informací mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4303652
Inzerát aktualizován:	16.01.2026
Inzerát vydán:	11.01.2025
ID zakázky v RK:	43276
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m2
Užitná plocha:	300 m2
Zastavěná plocha:	211 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Monika Kálalová

Tel:

+420 777 275 071

Email:

mkalalova@nemoreality.cz
NEMO reality s. r. o.

Tel:

+420388319990

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383
00 Prachatice**

Web:

www.nemoreality.cz