

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4370571 Datum vydání: 26.01.2026

Cena za nemovitost:

43 000 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme prodej rohového bytového domu, který je na konci bloku v atraktivní a vyhledávané lokalitě Opava - Předměstí.

Dům má 4.NP + obytné podkroví.

1.NP má nebytový prostor. Vhodné využití jako obchod, restaurace, kancelář a nebo sklad.

2.NP jsou tři byty o dispozici 2+1

3.NP jsou tři byty o dispozici 2+1

4.NP je jeden byt o dispozici 3+1 s terasou a jeden byt 2+1

Půdní byt má dispozici 4+1

Celý dům je podsklepený a suchý. Každý byt má svůj sklep + jsou v suterénu společné prostory. Topení je dálkové a kotelna je zřízena přímo v domě ve sklepech. Teplou vodu si zabezpečuje každý byt sám. Vchod do domu je z obou stran. Parkování je na soukromém dvoře, který patří k domu. Vjezd je zabezpečen elektrickou bránou. Parkování pro 8 aut a z toho dvě pod plechovou střechou. Na pozemku je i posezení. V blízkosti domů je vše. Školka, škola, MHD, zdravotní středisko, obchody, restaurace. Pro podrobnější informace mě kontaktujte. Do konce února 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4370571
Inzerát aktualizován:	26.01.2026
Inzerát vydán:	18.11.2025
ID zakázky v RK:	133988
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	698 m2
Terasa:	40m2
Užitná plocha:	1250 m2
Podlahová plocha:	684 m2
Zastavěná plocha:	250 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz