

K prodeji, Činžovní dům

Číslo inzerátu (ID): 4374647 Datum vydání: 11.12.2025

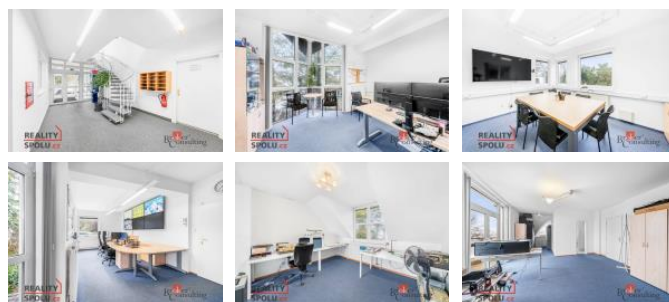
Cena za nemovitost:

29 900 000 Kč

 Lokalita:
Praha-západ

Na prodej administrativní objekt s vlastním pozemkem v obci Průhonice, který lze rekolaudovat na bytový dům s možností vytvoření až 3 luxusních bytových jednotek. Budova se skládá ze tří podlaží a celková plocha činí 447 m². Aktuální dispozice s 9 oddělenými místnostmi a společnými prostory umožňuje snadnou přestavbu na byty. Přízemí s halou, kancelář, zasedací místností a garáží by mohlo sloužit jako samostatná bytová jednotka, zatímco první a druhé patro by se dala přetvořit na dvě další prostorné jednotky. Budova je vytápěna novým plynovým kotlem Viessmann a nabízí parkovací místa pro minimálně 12 aut. Automatická vrata a bezpečnostní systém EZS přispívají k celkové bezpečnosti. Lokalita je ideální pro bytový dům díky snadné dostupnosti Prahy a dálnice D1.

ID inzerátu ESO:	4374647
Inzerát vydán:	11.12.2025
ID zakázky v RK:	28930
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	0 m ²
Užitná plocha:	447 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitny.spolu.cz>